FRANIMO

**https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/sainte-maxime-83120/7258403/**

# huis te koop Sainte-Maxime, Var (Frankrijk)





Dop Makelaars biedt aan: exclusieve villa in Sainte-Maxime, Semaphore.Deze exclusieve villa, gelegen in de populaire wijk Semaphore in Sainte-Maxime, heeft een prachtig panoramisch zeezicht en luxe voorzieningen. Met een royale woonoppervlakte van ca. 350m² op een uniek perceel van ca. 1.400m², biedt deze villa een perfecte combinatie van comfort en luxe.De villa beschikt over vijf slaapkamers, vijf badkamers en maar liefst 6 toiletten. Op de begane grond bevindt zich een ruime ontvangsthal met een gastentoilet, een riante woonkamer die uitkomt op het terras en een volledig ingerichte moderne keuken.De vijf prachtige slaapkamers zijn voorzien van een eigen badkamer en inloopkasten. Daarnaast beschikt de villa over een speelkamer een wijnkelder en een riante garage. In de tuin treft u een prachtig zwembad aan met een poolhouse. Deze exclusieve villa is voorzien van hoogwaardige materialen en een luxe afwerking.Bijzonderheden:- woonoppervlakte van ca. 350 m²;- perceeloppervlakte van ca. 1.400 m²;- 5 slaapkamers;- 5 badkamers;- keuken met luxe inbouwapparatuur;- garage en meerdere parkeerplaatsen;- wijnkelder;- automatische poort;- zuidelijke oriëntatie met zeezicht;- prachtig aangelegde tuin;- verwarmd overloopzwembad;- slaapkamer op de begane grond;- luxe afgewerkt.In Frankrijk krijgen wij regelmatig exclusieve villa’s in de verkoop. Sluit ons huidige woningaanbod echter niet helemaal aan op uw wensen, dan vernemen wij dat graag. Om een duidelijk zoekprofiel vast te kunnen stellen, maken wij graag een afspraak om te zien of er mogelijk in de toekomst iets beschikbaar komt wat beter bij u past. Een afspraak kan 7 dagen per week plaatsvinden bij ons op kantoor, telefonisch of wellicht bij u thuis. Het bezichtigen op locatie is de gehele week mogelijk op afspraak. We kunnen dan met u de woningen uit ons eigen aanbod gaan bekijken. Het is uiteraard ook mogelijk om samen met ons het woningaanbod te bezichtigen van onze collega makelaars. Zo krijgt u een goed beeld van het beschikbare woningaanbod in de regio. In 1 of 2 dagen kunnen we met elkaar de mooiste woningen bezichtigen. Neem contact op met ons kantoor voor meer informatie.Deze vrijstaande villa is zeer hoogwaardig afgewerkt. Graag nodigen we u uit om de woning te bezichtigen.Vraagprijs: € 4.790.000,- k.k.

## gegevens woning

| | |
|---|---|
| Franimo id: | **7258403** |
| referentie: | **LD103240** |
| nabij of in: | **Sainte-Maxime** |

## contact

| | |
|---|---|
| makelaar: | **Dop Makelaars** |
| naam: | **Benjamin Dop** |
| spreekt: | **Duits, Engels, Frans,** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| regio: | **Provence-Alpes-Côte d'Azur** | | **Nederlands, Spaans** |
| | | telefoon: | **0031320264175** |
| woningtype: | **huis** | | |
| kamers: | **niet opgegeven** | | |
| opp. woning: | **350 m2** | | |
| opp. terrein: | **- m2** | | |
| prijs: | **€ 4.790.000** | | |