FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/sainte-marie-de-re-17740/7393634/

huis te koop Sainte-Marie-de-Ré, Charente-Maritime (Frankrijk)





Maison en pierres apparentes à Ste Marie de Ré avec grand jardin arboré.Proche commerces et proximité de La Rochelle axe routier rapide.Cette maison se compose au rez-de-chaussée de chaussée d'une pièce de vie avec cheminée, d'une cuisine indépendante, et d'une première salle d'eau avec wc. A l'étage, vous trouverez 3 chambres (dont deux avec vue clocher et vue jardin) avec placard ainsi qu'une deuxième salle d'eau avec wc.A l'extérieur sur la première parcelle de 274m2, une annexe indépendante, comportant une chambre avec un lavabo et une cheminée complète cette maison.Vous disposerez d'un garage, d'une cave et d'un hangar avec un deuxième accès par une venelle sur la deuxième parcelle de 294m2.Cette maison présente un très beau potentiel avec une superfine de terrain de 590 m2.Son agrandissement ainsi que la création d'une piscine est possible.MON AVIS : BELLE MAISON BEAU POTENTIEL ET TERRAINS IDEALEMENT SITUEE A PROXIMITE DE TOUTES LES COMMODITES DU VILLAGE ET AXE DIRECT PROCHE DE LA ROCHELLEA découvrir rapidement avec Richard BOURGET OPTIMHOME ILE DE RÉ au (gebruik het formulier om te reageren) . Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,89% TTC du prix hors honoraires.Logement à consommation énergétique excessive : classe FLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Neem contact op met uw lokale agent Richard BOURGET naar LE BOIS PLAGE EN RE, handelsagent, vastgoed adviseur bij Optimhome - (gebruik het formulier om te reageren) (ref 613855)

gegevens woning

Franimo id:	**7393634**
referentie:	**830031961190**
nabij of in:	**Sainte-Marie-de-Ré**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**5**
opp. woning:	**94 m2**

contact

makelaar:	**Optimhome Le Bois Plage En Re - Bourget**
naam:	**Richard Bourget**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0680159138**

opp. terrein:	**274 m2**
prijs:	**€ 472.000**