FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/saint-thibery-34630/7289906/

huis te koop Saint-Thibéry, Hérault (Frankrijk)





Elegante wijnboerenwoning met zwembad, ruime garage en besloten binnenplaats – op slechts 15 minuten van de Middellandse Zee In het hart van het geliefde dorp Saint-Thibéry, op korte afstand van Pézenas, Agde en de stranden van de Middellandse Zee, ligt deze prachtig gerenoveerde Maison Vigneronne. Een karaktervolle voormalige wijnboerenwoning waarin authentieke Franse charme en modern wooncomfort naadloos samenkomen. Met circa 240 m² woonoppervlak biedt deze woning royale, lichte leefruimtes waarin originele details harmonieus samengaan met eigentijdse afwerkingen. Het resultaat is een warm en stijlvol huis dat perfect is als permanente gezinswoning, luxe vakantieverblijf of tweede woning in Zuid-Frankrijk. De ruime woon- en leefvertrekken lopen op natuurlijke wijze over in de buitenruimtes en vormen de ideale omgeving om familie en vrienden te ontvangen. De woning beschikt over vier royale slaapkamers en meerdere badkamers, waardoor er volop ruimte en comfort is voor bewoners en gasten. De volledig omsloten privébinnenplaats is een waar mediterraan toevluchtsoord. Hier vormt het uitnodigende zwembad het middelpunt van lange zomerdagen, diners in de open lucht en ontspannen avonden onder de sterrenhemel. Een rustige, beschutte plek waar privacy en het goede leven centraal staan. Een bijzonder pluspunt voor een dorpswoning is de ruime garage, met plaats voor meerdere auto's en volop mogelijkheden voor opslag, een werkplaats of hobbyruimte. Saint-Thibéry is een levendig en sfeervol dorp dat het hele jaar door bruist. Met gezellige cafés, restaurants, een wekelijkse markt en een rijke geschiedenis biedt het een authentieke Zuid-Franse levensstijl. Dankzij de gunstige ligging tussen Béziers en Agde, de snelle verbinding met de A9 en de stranden op slechts vijftien minuten afstand, geniet u hier van het beste van twee werelden: de rust van het dorpsleven én de nabijheid van de kust. Of u nu op zoek bent naar een ruim familiehuis, een stijlvolle tweede woning onder de Zuid-Franse zon of een karakteristieke woning waar u volop kunt genieten van de mediterrane levensstijl, deze bijzondere wijnboerenwoning biedt een zeldzame kans. Woningen van deze kwaliteit – met royale leefruimtes, authentieke charme, een privézwembad, een grote garage en een uitstekende ligging – komen slechts zelden op de markt. Wij nodigen u van harte uit voor een bezichtiging, zodat u zelf de charme, de kwaliteit en de unieke sfeer van deze bijzondere woning kunt ervaren.

gegevens woning

Franimo id:	**7289906**
referentie:	**342436509**
nabij of in:	**Saint-Thibéry**

contact

makelaar:	**Artaxa**
naam:	**Paddy Gibbins**
spreekt:	**Engels, Frans**

regio:	**Occitanië**	telefoon:	**00 33 9 62 34 15 80**
woningtype:	**huis**		
kamers:	**6**		
opp. woning:	**242 m2**		
opp. terrein:	**400 m2**		
prijs:	**€ 420.000**		