FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/saint-remy-de-maurienne-73660/7347330/

huis te koop Saint-Rémy-de-Maurienne, Savoie (Frankrijk)





GERENOVEERD INDUSTRIEEL GEBOUW TOT WONING & GÎTE - EEN UNIEK PAND MET ZELDZAAM POTENTIEEL. Ontdek in het hart van de Maurienne-vallei dit volledig gerenoveerde industriële gebouw, omgebouwd tot een ruime gezinswoning met een aparte gîte. Een uniek pand met royale woonruimtes, aanzienlijk ontwikkelingspotentieel en een bevoorrechte ligging. Gelegen op een perceel van 4.029 m², profiteert dit lichte pand van een onbelemmerd uitzicht, een aangename omgeving en snelle toegang tot skigebieden en voorzieningen. Begane grond: Aparte ruimtes voor klussen, opslag en een bijkeuken. Directe toegang tot het zwembad. Talrijke indelingsmogelijkheden. Eerste verdieping: Hoofdgebouw en aparte gîte. Prachtige woonkamer met indrukwekkende afmetingen en veel lichtinval. Aparte keuken met directe toegang tot het terras en het zwembad. 6 slaapkamers in het hoofdgebouw. Aparte gîte met plaats voor maximaal 8 personen en een eigen terras. Tweede verdieping: Grote slaapzaal met badkamer en aangrenzende zolder. Drie extra zolderruimtes bieden mogelijkheden voor verbouwing, met talloze opties: unieke accommodaties, een wellnessruimte, een atelier, extra woonruimtes, een recreatieruimte en meer. Deze woning is aantrekkelijk voor een groot gezin, een projectontwikkelaar voor toerisme of verhuur, of iedereen die op zoek is naar een karaktervol pand met veel potentie. Een verrassende plek met talloze mogelijkheden, die ik u graag tijdens een bezichtiging laat zien. Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7347330**
referentie:	**340935655064**
nabij of in:	**Saint-Rémy-de-Maurienne**
regio:	**Auvergne-Rhône-Alpes**
woningtype:	**huis**
kamers:	**12**
opp. woning:	**450 m2**
opp. terrein:	**4029 m2**

contact

makelaar:	**Capifrance Marceau**
naam:	**Marceau**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0620307594**

prijs:	**€ 549.000**