FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/saint-rambert-d-albon-26140/7380199/

huis te koop Saint-Rambert-d'Albon, Drôme (Frankrijk)





Licht huis met veranda en dubbele garage – Dichtbij treinstation en snelweg. Dit huis van 122 m² ligt zeer dicht bij het treinstation van Saint-Rambert-d'Albon en op slechts 5 minuten van de snelwegoprit Chanas. Het zal u zeker bekoren met zijn lichtinval en gunstige ligging. Dankzij de ligging op het zuidwesten profiteert het huis de hele dag van prachtig natuurlijk licht, wat zorgt voor een warme en aangename woonsfeer. U ontdekt een functioneel en goed onderhouden huis, bestaande uit: een aparte keuken, een gezellige woonkamer, twee ruime slaapkamers, waarvan één van 26 m² die eventueel kan worden opgedeeld, en een doucheruimte. Een groot pluspunt van deze woning is de ruime, geïsoleerde en verwarmde veranda van 32 m², een ware extra leefruimte, ideaal om in alle seizoenen in alle rust te genieten. Buiten vindt u een perceel van 485 m² met een aangrenzende tuin, perfect om te ontspannen met familie en vrienden. De hoogtepunten: Twee garages, een kelder, een schoon en aangenaam huis om in te wonen, een gewilde locatie vanwege de nabijheid van hoofdwegen en voorzieningen Een ideale woning voor wie op zoek is naar comfort, licht en functionaliteit, die u nu kunt ontdekken! De kosten dienen door de verkoper te worden betaald.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7380199**
referentie:	**340933900574**
nabij of in:	**Saint-Rambert-d'Albon**
regio:	**Auvergne-Rhône-Alpes**
woningtype:	**huis**
kamers:	**5**
opp. woning:	**122 m2**
opp. terrein:	**485 m2**
prijs:	**€ 175.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Gimenez**
naam:	**Gimenez**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0615171540**