# FRANIMO

**https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/saint-jean-de-trezy-71490/7309963/**

# huis te koop Saint-Jean-de-Trézy, Saône-et-Loire (Frankrijk)






Aujourd'hui, je vous propose une bâtisse d'exception, "LA TOUR BAJOLE", ou "MAISON ST LOUIS" ou bien "MAISON SAROTTE ou LANOT", cette architecture magnifique saura vous éblouir!La particularité pour cette maison de caractère, sera de conserver une partie en usage commercial, elle est effectivement située au centre bourg.Il y a quelques années c'était un restaurant renommé, composé de deux salles, une partie appelée "Le Caveau" au rez-de-chaussée et une autre à l'étage, pour des réceptions, un espace cuisine spacieux et lumineux avec un accès sur l'extérieur, une chambre froide , un vestiaire et des dépendances.Une surface très interessante, pour un commerce en lien avec le vin, avec la gastronomie , de nombreuses idées peuvent être développées...A l'étage supérieur, deux appartements à rénover, un premier de avec de superbes fenêtres et très certainement de belles découvertes sous le papier peint et le plâtre!. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 7,27% TTC du prix hors honoraires.Logement à consommation énergétique excessive : classe FLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N° (gebruik het formulier om te reageren) Greffe de CHALON SUR SAONE) Jennifer JACQUET Entrepreneur Individuel (gebruik het formulier om te reageren) Réf. 948828

## gegevens woning

| | |
|---|---|
| Franimo id: | **7309963** |
| referentie: | **340939771975** |
| nabij of in: | **Saint-Jean-de-Trézy** |
| regio: | **Bourgogne-Franche-Comté** |
| woningtype: | **huis** |
| kamers: | **10** |
| opp. woning: | **227 m2** |
| opp. terrein: | **442 m2** |
| prijs: | **€ 295.000** |

## contact

| | |
|---|---|
| makelaar: | **Capifrance Jacquet** |
| naam: | **Jennifer Jacquet** |
| spreekt: | **niet opgegeven** |
| telefoon: | **0663774118** |