FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/saint-christoly-de-blaye-33920/7385628/

huis te koop Saint-Christoly-de-Blaye, Gironde (Frankrijk)





Ontdek exclusief op slechts enkele minuten van het centrum van Saint-Christoly-de-Blaye, deze aangename, moderne vrijstaande woning, gebouwd in 2005, met 99 m² woonoppervlak op een omheind perceel van 980 m². In uitstekende staat van onderhoud biedt deze bungalow een comfortabele en functionele leefomgeving, ideaal voor een gezin of om ten volle te genieten van een rustige omgeving. Bij binnenkomst wordt u verleid door een mooie, lichte leefruimte met directe toegang tot een veranda van 15 m², een echte extra leefruimte open naar de tuin. De woning omvat: * Een mooie, gezellige leefruimte* Een ingerichte en uitgeruste keuken* Drie slaapkamers* Een badkamer met extra douche* Een apart toilet* Een berging Qua comfort profiteert u van kwaliteitsvoorzieningen: * Verwarming door omkeerbare airconditioning* Houtkachel* Aanvullende elektrische radiatoren* PVC kozijnen met dubbele beglazing* Aansluiting op het gemeentelijke riool Buiten is het volledig omheinde perceel van 980 m² ontworpen om optimaal van de mooie dagen te genieten: * Zwembad 8m x 4m* Technische ruimte* Houten chalet* Tuinschuur* Buitenverlichting* Elektrische poort* Intercom Ideale ligging: * Direct nabij het centrum van Saint-Christoly-de-Blaye* Op 20 minuten van Blaye* Op 25 minuten van Saint-André-de-Cubzac De pluspunten: * Moderne woning uit 2005* Bungalow* 99 m² woonoppervlak* Omheind perceel van 980 m²* 3 slaapkamers* Veranda van 15 m²* Zwembad* Omkeerbare airconditioning en houtkachel* Uitstekende algemene staat* Geen werkzaamheden vereist Een instapklare woning, licht en perfect onderhouden, ideaal voor een gezin dat rust, comfort en verzorgde buitenruimtes zoekt. Een bezichtiging is een must!

gegevens woning

Franimo id:	**7385628**
referentie:	**87185971**
nabij of in:	**Saint-Christoly-de-Blaye**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**4**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**

opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 244.000**