FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/saint-chinian-34360/7385935/

huis te koop Saint-Chinian, Hérault (Frankrijk)





Bent u op zoek naar een dorpshuis met buitenruimte en een garage, dicht bij winkels en voorzieningen? Dit traditionele huis in het hart van Saint-Chinian zou perfect voor u kunnen zijn, of het nu als hoofdverblijf, vakantiehuis of investeringsobject is. Gelegen in een populaire wijk van Saint-Chinian, biedt dit dorpshuis circa 92 m² woonruimte en een aantrekkelijke indeling met vier slaapkamers, een garage en een terras van circa 12 m². Het huis is verdeeld over meerdere verdiepingen. Op de begane grond vindt u een ruime garage met een elektrische deur, een toilet en een berging. De eerste verdieping bestaat uit een overloop die toegang geeft tot twee slaapkamers en een doucheruimte. Op de eerste verdieping bevinden zich nog twee slaapkamers en een badkamer. De bovenste verdieping beschikt over een aangename woonruimte met een ingerichte keuken en een woon-/eetkamer, die beide via twee grote openslaande deuren direct toegang bieden tot een terras van circa 12 m². Het huis is tevens voorzien van een open haard, een mechanisch ventilatiesysteem en is aangesloten op de riolering. Met vier slaapkamers, een eigen garage en een terras biedt deze woning interessante mogelijkheden voor een gezin, een tweede huis of een investeringsproject voor verhuur. Moderniseringswerkzaamheden zullen de woning moderniseren en het comfort verhogen. Het dak is vernieuwd en de leidingen zijn gemoderniseerd. Ook de betonnen vloerplaten, de vloer en de trap zijn gerenoveerd. Een dorpshuis met garage en terras, dat ruime woonruimte en interessante ontwikkelingsmogelijkheden biedt in Saint-Chinian. Kom kijken en ontdek zelf het volledige potentieel! De kosten dienen door de verkoper te worden betaald.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Neem contact op met uw lokale agent Nathalie BULET naar SAINT CHINIAN, handelsagent, vastgoed adviseur bij Optimhome - (gebruik het formulier om te reageren) (ref 612912)

gegevens woning

Franimo id:	**7385935**
referentie:	**830034909883**
nabij of in:	**Saint-Chinian**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**

contact

makelaar:	**Optimhome Dijon - Bulet**
naam:	**Nathalie Bulet**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0638015518**

kamers:	**5**
opp. woning:	**123 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 95.000**