FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/saint-chamant-15140/7162438/

huis te koop Saint-Chamant, Cantal (Frankrijk)





Dit huis wacht op u in een vallei, de Bertrandevallei, op een half uur van Aurillac.Een huis in een gehucht, omgeven door groene en rustgevende natuur.U komt binnen via een binnenplaats of een terras met trellis en bloemen, en u ziet de elegante deur die naar het hoofdgebouw leidt.Open de deur en u ontdekt een warme en ruime woonkamer met een open haard en een elegante kachel.De keuken is omgetoverd tot een aanrecht, waar u met z'n tweeën, met vrienden, de kinderen, enz. rond kunt circuleren.De edele materialen creëren een rustige sfeer.De trap nodigt u uit om het slaapgedeelte te ontdekken, dat leidt naar twee slaapkamers, een badkamer, een toilet en een berging.De slaapkamers bevinden zich op zolder.Een paar treden lager, vanuit het huis, bevindt zich een grote kelder vol verrassingen: een badkamer, een zomerkeuken en bergruimtes. Of u nu het hele jaar door hier wilt wonen of uw vakantie hier wilt doorbrengen, u zult blij zijn met de grote garage voor twee auto's boven het huis, tenzij u, net als de huidige eigenaren, een paar kippen wilt houden en een moestuin wilt aanleggen.Ik vergat nog te zeggen dat u tijdens uw uitstapjes kunt genieten van uw eigen kleine bosgebied.Fijne vakantie... Les honoraires sont à la charge du vendeur.Logement à consommation énergétique excessive : classe GLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7162438**
referentie:	**340937828434**

contact

makelaar:	**Capifrance Fleury**
naam:	**Philippe Fleury**

nabij of in:	**Saint-Chamant**	spreekt:	**niet opgegeven**
regio:	**Auvergne-Rhône-Alpes**	telefoon:	**0683632330**
woningtype:	**huis**		
kamers:	**3**		
opp. woning:	**60 m2**		
opp. terrein:	**1700 m2**		
prijs:	**€ 133.000**		