FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/royan-17200/7381982/

huis te koop Royan, Charente-Maritime (Frankrijk)



Charmant huis in Royan – Tussen strand en centrum Ideaal gelegen in een rustige en gewilde wijk van Royan, profiteert dit charmante huis van 66 m² van een bevoorrechte ligging, op slechts 8 minuten lopen van het strand en 5 minuten van het centrum en alle voorzieningen. Bij binnenkomst ontdekt u een aangename, lichte leefruimte met woonkamer, eetkamer en volledig uitgeruste open keuken, ontworpen om een gezellige en functionele ruimte te bieden. Een badkamer met toilet maakt de begane grond compleet. Op de eerste verdieping bevinden zich twee comfortabele slaapkamers, perfect geschikt als hoofdverblijf of als vakantiehuis. Buiten geniet u van een prachtig terras van ongeveer 30 m², open naar een licht bebost perceel van 284 m², goed op het zuiden gelegen en bijzonder prettig om dagelijks te wonen. Recente werkzaamheden zijn uitgevoerd, waaronder het vernieuwen van het dak en het isoleren van de zolder, wat comfort en rust biedt. Een huis vol charme, zeldzaam in de omgeving, ideaal om te genieten van de gewilde levensstijl van Royan tussen strand, rust en directe nabijheid van winkels.

gegevens woning

Franimo id:	**7381982**
referentie:	**86934890**
nabij of in:	**Royan**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**3**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 296.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**