FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/rouvray-21530/7398636/

huis te koop Rouvray, Côte-d'Or (Frankrijk)



Ideaal voor een meergeneratieproject of een groot gezin, bestaat dit eigendom uit twee huizen op een omheind perceel van 334 m² (kadastrale oppervlakte). Hoofdwoning — twee met elkaar verbonden wooneenheden: Op de begane grond: entree, hal, twee slaapkamers, badkamer en keuken. Op de verdieping: drie slaapkamers, waarvan één met privébadkamer en toilet, evenals een badkamer met gemeenschappelijk toilet. Het gastenhuis: Woonkamer met keukenhoek (niet uitgerust), kantoor /kleedkamer, een slaapkamer, badkamer en mezzanine. Buitenkant: volledig omsloten tuin. Een zeldzaam pand met tal van inrichtingsmogelijkheden (hoofdwoning + onafhankelijke woonruimte, gîte, vrij beroep, ...). Snel een bezoek waard! 105.000 € FAI — makelaarskosten van 8,13 % inc. btw inbegrepen, voor rekening van de koper (netto verkoopprijs: 97.100 €). Mogelijke eerste biedprijs — interactieve verkoopsysteem. Bezichtigen op afspraak via 36h-immo. Informatie over risico’s beschikbaar op georisques.gouv.fr. Interactief verkoopsysteem, de getoonde prijs is een mogelijke eerste biedprijs. "Eenvoudig en efficiënt, reserveer online via 36h-immo, uw gekozen bezoekmoment."

gegevens woning

Franimo id:	**7398636**
referentie:	**87180029**
nabij of in:	**Rouvray**
regio:	**Bourgogne-Franche-Comté**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**

woningtype:	**huis**
kamers:	**6**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 105.000**