FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/roquebrune-sur-argens-83520/7425634/

huis te koop Roquebrune-sur-Argens, Var (Frankrijk)




Aan de voet van de majestueuze Rocher de Roquebrune ontdekt u een tijdloze plek waar de geluiden van de wereld stoppen. Te koop in Roquebrune-sur-Argens, deze authentieke stenen hoeve uit de 18e eeuw (oude schapenboerderij gerenoveerd in 2020 met high-end hedendaagse voorzieningen) charme en sereniteit, slechts enkele minuten van het stadscentrum en voorzieningen.

Georiënteerd op het zuiden, biedt het gebouw met 7 kamers, badend in natuurlijk licht, een ruime ontvangstruimte rond een woonkamer met een moderne haard, een biljarthoek en TV-kamer. Een uitgeruste keuken met centraal eiland, een eetkamer open naar buiten en een lichte kantoorruimte maken de woonruimtes compleet. Het slaapgedeelte omvat 4 slaapkamers, waaronder een uitzonderlijke ouderslaapkamer met vrijstaand bad en inloopdouche. In bijgebouwen bevinden zich 2 onafhankelijke chalets met een studio-kantoor en een sanitaire ruimte voor het zwembad.

Gevestigd in het hart van een uitzonderlijk domein van meer dan 4 hectare volledig omheind, herbergt de restanques-tuin een privé olijfboomgaard met 800 olijfbomen in productie, inclusief molen, en een omheind gebied van 7000 m², ideaal voor paarden (met schuilplaats en drinkbakken).

Buiten lijkt de tijd stil te staan: geniet van een adembenemend panoramisch uitzicht over de heuvels en een glimps van de zee tot aan Fréjus en Saint-Raphaël. Het ontspanningsgedeelte omvat een verwarmde pool omgeven door terrassen van natuurlijke steen, een zomerkeuken, een pergola en een grote afgesloten garage voor 2 voertuigen. Beveiliging verzekerd door alarmsysteem en videobewaking.

Een unieke en bewaarde plek waar ruimte, stilte en geschiedenis samenkomen. Een zeldzaam eigendom dat u snel moet bezichtigen.

Huis te koop bij ons agentschap BIRD in Saint-Raphaël.

gegevens woning

Franimo id:	**7425634**

contact

makelaar:	**Agence Bird Saint-Raphael**

referentie:	**02088**	naam:	**hans huygens**
nabij of in:	**Roquebrune-sur-Argens**	spreekt:	**niet opgegeven**
regio:	**Provence-Alpes-Côte d'Azur**	telefoon:	**+33494967503**
woningtype:	**huis**		
kamers:	**7**		
opp. woning:	**- m2**		
opp. terrein:	**- m2**		
prijs:	**€ 2.190.000**		