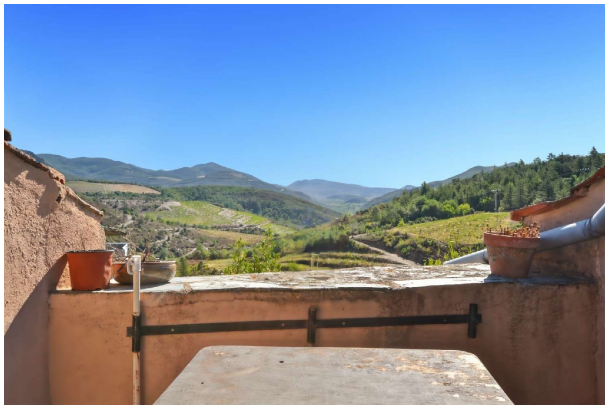
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/roquebrun-34460/7411350/

huis te koop Roquebrun, Hérault (Frankrijk)




Ontdek deze woning in de buurt van Saint-Chinian en Berlou, in de gemeente Roquebrun, in het gehucht Escagnès, in een bijzonder rustige omgeving. Met een woonoppervlakte van circa 75 m² bestaat deze halfvrijstaande woning uit drie ruime vertrekken. De woning omvat een woonkamer van 28 m² met parketvloer, een keuken van 4 m² en twee slaapkamers van respectievelijk 22 m² en 13 m². Een badkamer van 5,6 m² en een apart toilet maken de indeling compleet. De woning beschikt tevens over een aangenaam terras van 5 m², perfect om te genieten van de buitenlucht en het omliggende landschap. Een kelder biedt extra opbergruimte. De woning profiteert van een onbelemmerd uitzicht en een zeer rustige omgeving, twee bijzonder aantrekkelijke kenmerken voor wie op zoek is naar rust. De verwarming wordt verzorgd door een houtkachel. Het interieur behoeft modernisering, wat de mogelijkheid biedt om de inrichting en indeling aan te passen aan individuele smaak. De locatie is ook een groot pluspunt: hoewel administratief onderdeel van Roquebrun, ligt het huis in het gehucht Escagnès, vlakbij Saint-Chinian en Berlou. In Saint-Chinian vindt u winkels en andere voorzieningen, en een basisschool ligt op slechts een paar minuten afstand. Het treinstation van Bédarieux ligt op ongeveer 28 minuten afstand en het treinstation van Béziers op circa 44 minuten. Dit karaktervolle huis is zeker een bezoek waard vanwege de rust, het open uitzicht, de twee mooie slaapkamers, het terras en de renovatiemogelijkheden, en dat alles op korte afstand van Saint-Chinian en Berlou. Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7411350**
referentie:	**340933421235**
nabij of in:	**Roquebrun**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**
kamers:	**3**
opp. woning:	**75 m2**
opp. terrein:	**53 m2**

contact

makelaar:	**Capifrance Josset**
naam:	**Josset**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0619482771**

prijs: **€ 102.300**