FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/revel-31250/7432655/

huis te koop Revel, Haute-Garonne (Frankrijk)





In Revel — Familievilla met aangelegde tuin, royale woonruimtes en veel potentie — alles op loopafstand! Deze villa uit de jaren 50 is ideaal gelegen in Revel, op loopafstand van scholen, winkels en andere voorzieningen, en maakt indruk met zijn solide constructie, ruime kamers en bevoorrechte, privéligging. Gebouwd op een prachtig, volledig omheind en aangelegd perceel van 885 m², biedt de woning circa 170 m² woonruimte en beschikt over een grote kelder van circa 90 m², ideaal voor het parkeren van een kleine bestelwagen of het creëren van een professionele ruimte, werkplaats of berging. Op de begane grond vindt u: - Een ruime, lichte, open woon- en eetkamer van circa 50 m² met een halfopen keuken, ideaal voor het gezinsleven en het ontvangen van gasten - Twee zeer lichte slaapkamers - Een apart toilet - Een aangenaam terras met uitzicht op de tuin en een prachtig uitzicht op de Montagne Noire. Op de eerste verdieping: - Drie ruime slaapkamers van 13 tot 24 m², waarvan één met een inloopkast - Een badkamer - Een apart toilet. De woning biedt talrijke technische voordelen: - PVC-dubbelglas - Isolatie van zolder en dakhelling vernieuwd in (gebruik het formulier om te reageren) Kelderisolatie - Nieuwe Velux-ramen - Recente condensatieketel (minder dan 10 jaar oud) - Vernieuwde elektrische installatie op de eerste verdieping - Vergroot balkon. De royale afmetingen en indeling lenen zich uitstekend voor een gezinswoning met thuiswerken, een eigen bedrijf of een eigen praktijk. Deze villa is ideaal voor wie op zoek is naar een praktische, groene en flexibele woonomgeving in het hart van Revel. Mis deze kans niet! De kosten dienen door de verkoper te worden betaald. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7432655**
referentie:	**340931588642**
nabij of in:	**Revel**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**
kamers:	**7**
opp. woning:	**170 m2**
opp. terrein:	**653 m2**

contact

makelaar:	**Capifrance Saunier**
naam:	**Jordan Saunier**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0620423635**

prijs:	**€ 320.000**