FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/quinssaines-03380/7428083/

huis te koop Quinssaines, Allier (Frankrijk)





Gelegen in een charmant gehucht nabij Quinssaines, zal deze prachtige, karaktervolle woning u betoveren met zijn rustige omgeving, authentieke charme en ruime kamers. Genesteld op een omheind en bebost perceel van 2450 m², biedt het een bevoorrechte woonomgeving, ideaal voor natuurliefhebbers die op zoek zijn naar rust. Bij aankomst is de charme onmiskenbaar dankzij een elegante, overdekte en fraai aangelegde boog die naar de ingang leidt. Eenmaal binnen ontdekt u een ruime hal die uitkomt op een lange gang die de verschillende kamers naadloos met elkaar verbindt. Aan de linkerkant vloeien de leefruimtes samen over een oppervlakte van bijna 60 m², waaronder een grote woonkamer met open haard, een gezellige eetkamer en een ingerichte keuken. Een warme en uitnodigende ruimte, perfect om momenten te delen met familie en vrienden. De begane grond biedt tevens comfortabele slaapvertrekken met twee slaapkamers, waaronder een master suite met een en-suite badkamer, en een derde slaapkamer die momenteel als kleedkamer wordt gebruikt. Een kantoor, een wasruimte, een toilet, een berging en een doucheruimte completeren deze verdieping, waardoor er talloze indelingsmogelijkheden zijn die aan uw wensen voldoen. In de kelder bevindt zich een droge en ruime kelder. Boven wacht een opmerkelijke speelkamer van 53 m², die doorloopt in een zolder van vergelijkbare grootte en uitstekende mogelijkheden biedt voor uitbreiding en het creëren van nieuwe woonruimtes. Buiten vormt de omheinde en aangelegde tuin een ware groene oase. Hier vindt u een houten chalet, een werkplaats, een garage voor twee auto's en een zwembad met een afdeksysteem ter bescherming tijdens de winter. Tot slot zijn de daken voorzien van zonnepanelen, een extra voordeel voor dit pand met talloze mogelijkheden. Een charmant huis met royale woonruimtes, diverse bijgebouwen en een bevoorrechte ligging. Een ideale woning voor een gezin dat op zoek is naar ruimte, rust en potentie, vlakbij Quinssaines. De kosten dienen door de verkoper te worden betaald.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7428083**
referentie:	**340937804741**
nabij of in:	**Quinssaines**
regio:	**Auvergne-Rhône-Alpes**

contact

makelaar:	**Capifrance Aubret**
naam:	**Henri Aubret**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0608331496**

woningtype:	**huis**
kamers:	**8**
opp. woning:	**161 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 246.000**