FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/puntous-65230/7328635/

huis te koop Puntous, Hautes-Pyrénées (Frankrijk)




Dieses zweistöckige Haus ist bezugsfertig und bietet über 100 m² Wohnfläche. In ruhiger Lage verfügt es über eine voll ausgestattete 18 m² große Küche, ein 19 m² großes Wohnzimmer, drei Schlafzimmer (11 bis 14 m²), zwei Badezimmer, einen angelegten Garten und einen umzäunten Gemüsegarten mit insgesamt 1500 m². Eine Speisekammer, eine kleine Werkstatt und ein Carport für zwei Fahrzeuge runden das Angebot ab. Das Haus liegt in geschützter Umgebung, umgeben von Bio-Ackerland. Es ist ideal für Ihr neues Lebensprojekt, denn alle Annehmlichkeiten sind nur 10 Autominuten entfernt. Ein warmes und einladendes Haus, perfekt für Familien, einen ruhigen Ruhestand oder als Ferienimmobilie. Die Kläranlage ist funktionsfähig, entspricht aber nicht den aktuellen Normen. Es sind keine dringenden Reparaturen erforderlich! Die Heizung besteht aus einem Holzofen und elektrischen Heizkörpern. Alle Fenster und Türen sind aus PVC mit Doppelverglasung und Moskitonetzen. Das Haus liegt zwischen Castelnau-Magnoac und Trie-sur-Baïse (65). 1 Stunde von den ersten Skigebieten und 2 Stunden von der Atlantikküste entfernt. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,45% TTC du prix hors honoraires.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Für weitere Informationen (Ref Nummer (gebruik het formulier om te reageren)), wenden Si sich bitte an (gebruik het formulier om te reageren) oder besuchen Sie uns unter (gebruik het formulier om te reageren) Wir freuen uns, Ihnen bei der Suche Ihres hauses helfen zu können und hoffen, dass Sie es mit uns finden werden.

gegevens woning

Franimo id:	**7328635**
referentie:	**340937743575**
nabij of in:	**Puntous**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**
kamers:	**4**
opp. woning:	**106 m2**

contact

makelaar:	**Capifrance Garaud**
naam:	**Philippe Garaud**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0618404162**

opp. terrein:	**1506 m2**
prijs:	**€ 198.000**