FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/prades-sur-vernazobre-34360/7354472/

huis te koop Prades-sur-Vernazobre, Hérault (Frankrijk)





Wilt u genieten van de rust en stilte van het platteland, maar toch dicht bij alle voorzieningen? Ontdek dan deze charmante gelijkvloerse woning, ideaal voor een stel of een starter op de woningmarkt. Gelegen op slechts 5 minuten van Saint-Chinian, 30 minuten van Béziers en 1 uur van Montpellier, biedt deze woning 55 m² woonruimte op een perceel van 740 m². De woning bestaat uit: een hal, een gezellige woonkamer met open keuken, twee slaapkamers en een badkamer met douche en toilet. De aanwezige voorzieningen zorgen voor comfortabel wonen: dubbele beglazing, elektrische rolluiken, recent geïnstalleerde elektrische verwarming en een geïsoleerde zolder. Buiten biedt het bosrijke terrein een aangename omgeving en talloze mogelijkheden om een echte buitenruimte te creëren. Zonder aangrenzende percelen profiteert deze woning van een rustige omgeving waar iedereen van zijn privacy kan genieten. Enkele kleine renovaties zijn nodig in de keuken, de badkamer met douche en de voordeur, wat een uitstekende gelegenheid biedt om de woning naar uw eigen smaak en budget te personaliseren. Een ideale kans voor een stel, een alleenstaande, een tweede huis of een starter op de woningmarkt in een gewilde wijk van Saint-Chinian. Neem voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen direct contact met mij op. Extra kenmerken: Dubbele beglazing, elektrische rolluiken, recent geïnstalleerde elektrische verwarming, geïsoleerde zolder, energielabel (EPC): E, broeikasgasemissies (BKG): C, perceelgrootte: 740 m², vrijstaande woning De kosten dienen door de verkoper te worden betaald.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Neem contact op met uw lokale agent Nathalie BULET naar SAINT CHINIAN, handelsagent, vastgoed adviseur bij Optimhome - (gebruik het formulier om te reageren) (ref 609822)

gegevens woning

Franimo id:	**7354472**
referentie:	**830036073617**
nabij of in:	**Prades-sur-Vernazobre**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**
kamers:	**3**
opp. woning:	**56 m2**

contact

makelaar:	**Optimhome Dijon - Bulet**
naam:	**Nathalie Bulet**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0638015518**

opp. terrein:	**740 m2**
prijs:	**€ 130.000**