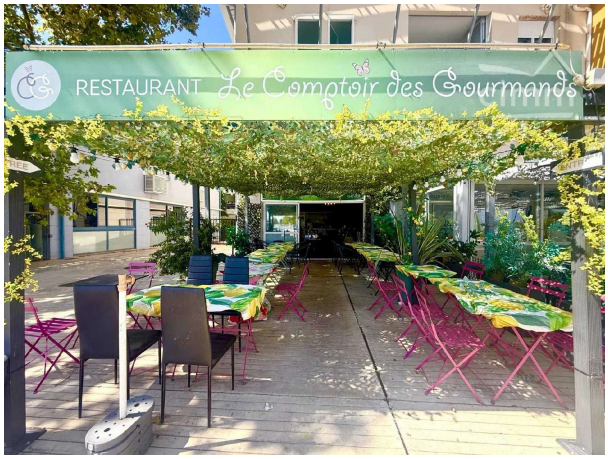
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/port-saint-louis-du-rhone-13230/7413036/

huis te koop Port-Saint-Louis-du-Rhône, Bouches-du-Rhône (Frankrijk)



Te koop, handelsfonds van een momenteel actief restaurant, met een pand van ongeveer 60 m², aangevuld met een terras met uitzicht op de jachthaven, met een mooie ontvangstcapaciteit. ONTVANGSTCAPACITEIT De zaak beschikt over een capaciteit van: - 36 couverts binnen - 36 couverts buiten PAND EN HANDELSHUUR Het pand heeft een oppervlakte van ongeveer 60 m² en beschikt onder meer over toiletten conform de PMR-normen (toegankelijkheid voor personen met beperkte mobiliteit). De activiteit wordt uitgeoefend in het kader van een handelshuurovereenkomst van 3/6/9 jaar. De maandelijkse huur bedraagt 890 € excl. btw/maand, + voorschot op kosten van 150 €, inclusief water en mede-eigendomskosten. UITRUSTING INBEGREPEN IN DE VERKOOP De zaak wordt verkocht met een volledige professionele uitrusting, waaronder: - Drankenkoelkast - Ijsvriezer - Bar - Koelcel - Kleine viskoelcel - Gekoelde bank - 4 inox tafels - Afzuigkap met actieve koolfilter - Vaatwasser - Dubbele spoelbak met werkblad - Inox spoelbak - Handwasbak - Friteuse 8 liter - 2 kookplaten - Binnen- en buitenmeubilair ACTIVITEIT Zaak met groot potentieel, ideaal gelegen tegenover de jachthaven van Port-Saint-Louis-du-Rhône. Een mooie kans voor een overnemer die er een echt succes van wil maken. KANS Een zaak die reeds over eigen materieel en installaties beschikt, met een locatie met terras en uitzicht op de jachthaven. Aanvullende informatie, boekhoudkundige gegevens en overnamevoorwaarden op aanvraag beschikbaar.

gegevens woning

Franimo id:	**7413036**
referentie:	**87378182**
nabij of in:	**Port-Saint-Louis-du-Rhône**
regio:	**Provence-Alpes-Côte d'Azur**
woningtype:	**huis**
kamers:	**2**
opp. woning:	**- m2**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**

opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 90.000**