FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/pau-64000/7405433/

huis te koop Pau, Pyrénées-Atlantiques (Frankrijk)





Gelegen in het hart van Pau, in een rustige en gewilde straat in het stadscentrum, biedt dit T2-appartement een mooie kans voor een eerste aankoop of een veilige huurbeleggingsmogelijkheid. De slimme indeling en het natuurlijke licht maken het een prettig woning om dagelijks in te leven. Met een oppervlakte van ongeveer 30 m², biedt deze gelijkvloerse woning een functionele leefruimte met ingerichte keuken, een comfortabele zithoek met een mezzanine die ideaal is als slaaphoek of werkruimte, evenals een wasruimte/opslagruimte die echt praktisch is. Een privékelder maakt het geheel compleet en biedt extra opbergruimte. De ligging maakt het mogelijk om volop te genieten van het leven in Pau: winkels, openbaar vervoer, bioscoop, scholen en park zijn te voet bereikbaar, terwijl u kunt profiteren van een rustige omgeving. Locatie: Pau – CentrumOppervlakte: 30 m²Type: T2-appartement – GelijkvloersSlaapkamer: 1 met mezzanineBijzonderheid: KelderVerwarming: Individuele elektrische verwarmingKosten: 85 €/maand – Onroerendezaakbelasting: 550 €/jaarPrijs: 71.000 € Voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen, neem nu contact met mij op. Ideaal vastgoed om in te investeren of zich te vestigen in het hart van Pau.

gegevens woning

Franimo id:	**7405433**
referentie:	**85674830**
nabij of in:	**Pau**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**2**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 71.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**