FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/pau-64000/7393252/

huis te koop Pau, Pyrénées-Atlantiques (Frankrijk)





Een mooi oppervlak in het hart van Pau, een gewilde locatie en een uitzonderlijk potentieel om een appartement naar uw eigen beeld te creëren. Slechts 400 meter te voet van de Halles de Pau, ontdek dit appartement van 196,46 m², gelegen op de 2e verdieping met lift van een goed onderhouden mede-eigendom. Momenteel ingedeeld in 6 kamers en 3 slaapkamers, biedt dit appartement vooral een grote vrijheid in indeling. De volumes maken het mogelijk om een totaal andere inrichting dan de huidige configuratie te bedenken:• grote ontvangstruimtes• open leefruimtes• extra slaapkamers• ouderslaapkamer suite• kantoor of thuiswerkplek• of gewoon een ruim familieappartement. Hier koopt u niet alleen een appartement: u koopt de mogelijkheid om uw eigen leefruimte te creëren.Renovatiewerkzaamheden zijn te verwachten, wat de kans biedt om de ruimtes opnieuw te ontwerpen en het volledige karakter van dit uitzonderlijk ruime pand te onthullen. EEN ZORGZAME RESIDENTIEHet appartement profiteert van een aangename residentiële omgeving met gemeenschappelijke groenvoorzieningen.De mede-eigendom wordt onderhouden en beschikt onder andere over een recent gerenoveerde gevel, een elektrische poort, een codeklavier, een intercom en glasvezel.Een privaat parkeerplaats maakt het geheel compleet, een echt pluspunt voor een appartement in het stadscentrum. EEN IDEALE ADRESGeniet van het leven in Pau te voet, de Halles, winkels, restaurants, vervoer en alle voorzieningen van het stadscentrum op directe nabijheid. 196,46 m² + parkeerplaats + lift + stadscentrum: een zeldzame combinatie in Pau. Een pand bedoeld voor kopers die op zoek zijn naar ruimte, locatie en vrijheid om een uniek interieur te ontwerpen. Virtuele rondleiding beschikbaar op aanvraag.

gegevens woning

Franimo id:	**7393252**
referentie:	**86733229**
nabij of in:	**Pau**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**6**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 370.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**