FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/paris-19e-arrondissement-buttes-chaumont-75019/7409273/

huis te koop Paris 19e Arrondissement (Buttes-Chaumont), Parijs (Frankrijk)





Atypische studio van 26 m² op de begane grond van een zeer goed onderhouden art-decogebouw uit 1933, tegenover het Parc des Buttes-Chaumont en de uitgang van metrostation Botzaris. De woning bestaat uit: • Een hoofdruimte met keukenhoek van 23 m², met een fraaie plafondhoogte van 3 meter en de charme van een klassieke woning dankzij de parketvloer• Een badkamer met toilet en aansluiting voor een wasmachine• Een kelder De studio was vroeger een conciërgewoning en beschikt over een akoestisch geïsoleerde voordeur, wat voor een aangename rust zorgt. Dankzij de vijf ramen is de studio relatief licht. Er is een drievoudige ligging op het westen, oosten en zuiden, met uitzicht op rustige binnenplaatsen, beschut tegen de drukte van de straat. Gelegen in een levendige wijk van het 19e arrondissement, vlak bij winkels, markten en alle voorzieningen voor het dagelijks leven. Het openbaar vervoer is gemakkelijk bereikbaar. Er zijn geen servicekosten voor de mede-eigendom: een antenne die door een telecomoperator op het dak van het gebouw is geplaatst, neemt alle kosten van de mede-eigendom voor zijn rekening. Het gebouw is beveiligd met een digitale toegangscode en intercom en is toegankelijk voor personen met beperkte mobiliteit. Individuele verwarming en warmwatervoorziening.Geen dubbele beglazing.

gegevens woning

Franimo id:	**7409273**
referentie:	**87107141**
nabij of in:	**Paris 19e Arrondissement (Buttes-Chaumont)**
regio:	**Île-de-France**
woningtype:	**huis**
kamers:	**1**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 220.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**