FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/pardailhan-34360/7323147/

huis te koop Pardailhan, Hérault (Frankrijk)





Zoekt u ruimte, rust en natuur zonder in te leveren op comfort? Deze gelijkvloerse woning, gelegen in een beschermde omgeving, zou wel eens uw volgende droomhuis kunnen zijn. Gelegen op een perceel van 6.240 m², inclusief circa 2.000 m² potentiële bouwgrond (uitbouw, zwembad, etc.), biedt deze woning uit de jaren 70, in goede algemene staat, 100 m² woonruimte: een ingerichte keuken, een grote en uitnodigende woon-/eetkamer met inbouwhaard, drie slaapkamers en een badkamer met douche en toilet. Technische kenmerken zijn onder andere: een geïsoleerd dak, dubbele beglazing, goedgekeurde elektrische bedrading, een goedgekeurde septic tank en een energieprestatiecertificaat (DPE) met energielabel C. Er is minimale verbouwing nodig voor een snelle en stressvrije verhuizing. Stelt u zich een leven voor, omringd door natuur, met een onbelemmerd uitzicht en een perceel dat talloze mogelijkheden biedt: een uitbouw, een familieproject of een toekomstige investering door middel van een extra gebouw. Een zeldzame balans tussen rust en potentie, op slechts enkele minuten van alle voorzieningen van Saint Chinian. Een woning met grond, potentie en een bevoorrechte woonomgeving. Neem nu contact met mij op voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen. Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Neem contact op met uw lokale agent Nathalie BULET naar SAINT CHINIAN, handelsagent, vastgoed adviseur bij Optimhome - (gebruik het formulier om te reageren) (ref 606545)

gegevens woning

contact

Franimo id:	**7323147**
referentie:	**830038277374**
nabij of in:	**Pardailhan**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**
kamers:	**5**
opp. woning:	**100 m2**
opp. terrein:	**6240 m2**
prijs:	**€ 270.000**

makelaar:	**Optimhome Dijon - Bulet**
naam:	**Nathalie Bulet**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0638015518**