FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/olmeto-20113/7411370/

huis te koop Olmeto, Corse-du-Sud (Frankrijk)





In de gewilde heuvels van Baracci, op slechts een paar honderd meter van een groot zandstrand, ontdekt u dit uitzonderlijke object met panoramisch uitzicht over de Golf van Valinco en Propriano. Genesteld in het hart van een groot, bebost park van 4.312 m² met ruimte voor een zwembad, biedt dit elegante gebouw van natuursteen 468 m² woonruimte, verdeeld over vier onafhankelijke appartementen, elk met een eigen prachtig terras en veranda. *Indeling van het pand (17 kamers): * Woonruimtes: 4 lichte woonkamers en 4 keukens. * Slaapruimtes: 9 slaapkamers. *Badkamers: 2 badkamers, 2 doucheruimtes en 4 aparte toiletten. *Bijgebouwen: Een prachtig atelier (ideaal als creatieve ruimte, kantoor of extra woonruimte) en een dubbele garage. *Investeringspotentieel en -mogelijkheden: *Uitgebreid hotelproject: Aanzienlijk uitbreidingspotentieel dankzij de mogelijkheden van het perceel. Ideale locatie voor een boetiekhotel, hotelresidentie of bed & breakfast/pension. * Financiële ondersteuning: Komt in aanmerking voor staats- en regionale steun- en subsidieprogramma's voor hotelinvesteringen. * Bevoorrechte locatie: Zeer rustige omgeving, optimale ligging en adembenemend uitzicht op zee. * Strategische locatie in Zuid-Corsica: Gelegen in de gemeente Olmeto, profiteert het pand van een uitstekende centrale locatie, waardoor het gemakkelijk bereikbaar is vanuit de hele regio. Slechts 5 minuten van de haven van Propriano met al zijn voorzieningen (supermarkten, boetieks, restaurants, haven, mediatheek, theater en een hoogwaardig sportcentrum). Een uur van de twee belangrijkste luchthavens in Zuid-Corsica (Ajaccio en Figari). Een zeldzame kans die de charme van natuursteen, een panoramisch uitzicht op zee en een enorm ontwikkelingspotentieel combineert. Volledige details en bezichtigingen zijn op aanvraag beschikbaar. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7411370**
referentie:	**340936736360**
nabij of in:	**Olmeto**
regio:	**Corsica**

contact

makelaar:	**Capifrance Galardelli**
naam:	**Eric Galardelli**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0614900044**

woningtype:	**huis**
kamers:	**17**
opp. woning:	**468 m2**
opp. terrein:	**4312 m2**
prijs:	**€ 2.150.000**