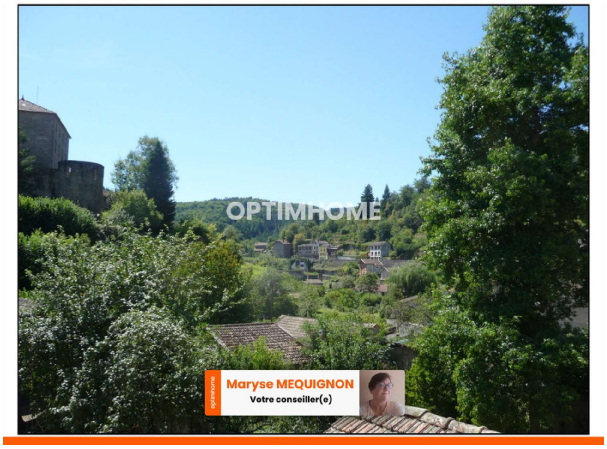
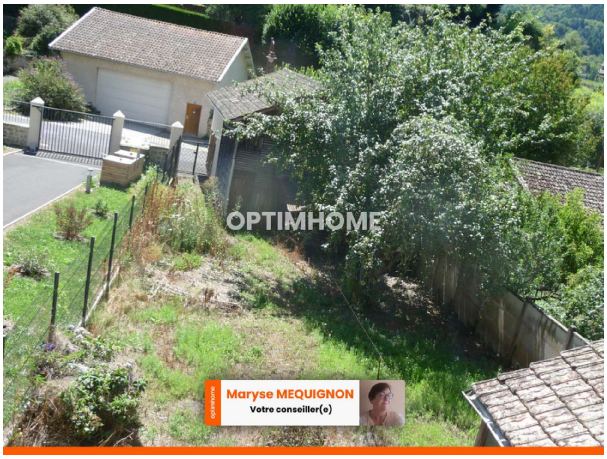
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/olliergues-63880/7340600/

huis te koop Olliergues, Puy-de-Dôme (Frankrijk)





Dit grote complex biedt prachtige volumes met drie werkplaatsen van 120 m²/53 m² en 29 m² en een commerciële ruimte van 34 m². Op de begane grond bevindt zich de voormalige winkel met een groot potentieel voor ombouw tot woonruimte, met drie grote ruimtes van elk ruim 15 m². Op de eerste verdieping (90 m²) vindt u een ruime keuken (+15 m²), een lichte woonkamer (16 m²), twee comfortabele slaapkamers (13 en 15 m²), evenals een doucheruimte en toiletten. De tweede verdieping (+110 m²) bevat twee prachtige stenen ruimtes: één van 10 m² en de andere van 104 m², die een unieke charme bieden. Op de derde verdieping bevindt zich een grote zolder die talloze opbergmogelijkheden biedt. Om u te helpen de ruimte te visualiseren, zijn sommige kamers verbeterd door middel van home staging! Onroerend goed niet onderworpen aan DPE – Mogelijkheid tot onderhandeling. Mis deze kans niet, neem contact met ons op! Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Neem contact op met uw lokale agent Maryse MEQUIGNON naar VISCOMTAT, handelsagent, vastgoed adviseur bij Optimhome - (gebruik het formulier om te reageren) (ref 608399)

gegevens woning

Franimo id:	**7340600**
referentie:	**830035534460**
nabij of in:	**Olliergues**
regio:	**Auvergne-Rhône-Alpes**
woningtype:	**huis**
kamers:	**8**
opp. woning:	**180 m2**
opp. terrein:	**480 m2**
prijs:	**€ 67.500**

contact

makelaar:	**Optimhome Olmet - Mequignon**
naam:	**Maryse Mequignon**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0630395978**