FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/odos-65310/7347197/

huis te koop Odos, Hautes-Pyrénées (Frankrijk)





In de heuvels boven het zeer gewilde dorp Odos, in een rustige, residentiële en aantrekkelijke omgeving, ontdekt u deze prachtige gezinswoning met royale afmetingen, zorgvuldig onderhouden en voorzien van hoogwaardige materialen en een ideale leefomgeving. Gebouwd op een prachtig bebost perceel van 1291 m², biedt deze woning 155 m² woonruimte op een totale vloeroppervlakte van bijna 220 m², met ruimtes ontworpen voor het comfort van het hele gezin. Bij binnenkomst leidt een paar treden naar een ruime en uitnodigende hal, die toegang biedt tot een ingerichte en uitgeruste keuken, voldoende inbouwkasten en een toilet met wastafel. Vervolgens komt u in een prachtige, warme en lichte woonkamer, versterkt door zichtbare balken en een houtkachel, perfect om te genieten van gezellige winteravonden. Aansluitend op de woonkamer bevindt zich een aangename veranda met elektrische rolluiken en dakramen, die een echte extra leefruimte biedt met toegang tot de tuin, ideaal om in elk seizoen te ontspannen. De mezzanine leidt naar het slaapgedeelte, bestaande uit vier slaapkamers met inbouwkasten en toegang tot een balkon. U vindt er ook voldoende opbergruimte, een badkamer en een apart toilet. Een ruime kelder completeert de woning en biedt: twee bergingen, een doucheruimte/keuken/wasruimte, een hal met schuifkasten en directe toegang tot de tuin. Klusliefhebbers en mensen die ruime woonruimtes waarderen, zullen vooral de grote garage met sectionaaldeur waarderen. U zult betoverd worden door de absolute rust, de hoogwaardige afwerking, de royale afmetingen en de warme sfeer van dit huis aan de rand van Tarbes. Een zeldzame vondst in de regio Odos, deze woning mag u niet missen. De woning beschikt onder andere over een pannendak, airconditioning, een houtkachel, riolering, elektrische rolluiken, een veranda, een recent geïnstalleerde boiler en horren. De kosten dienen door de verkoper te worden betaald.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7347197**
referentie:	**340935402122**
nabij of in:	**Odos**
regio:	**Occitanië**

contact

makelaar:	**Capifrance Pinault**
naam:	**Florence Pinault**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0601060283**

woningtype:	**huis**
kamers:	**7**
opp. woning:	**154 m2**
opp. terrein:	**1291 m2**
prijs:	**€ 310.000**