FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/neufchatel-en-bray-76270/7373731/

huis te koop Neufchâtel-en-Bray, Seine-Maritime (Frankrijk)





Ontdek bij FIM IMMOBILIER dit charmante, karaktervolle Normandische huis, op slechts 3 km van het centrum van Neufchâtel-en-Bray, met een onbelemmerd uitzicht over het landschap. Bij binnenkomst wordt u verwelkomd door een aangename, lichte serre, dankzij de royale plafondhoogte en de grote, driedubbel beglaasde, inbraakwerende erker. Een paar treden leiden naar een warme, luchtige woonkamer met een open haard en houtkachel, die een gezellige sfeer creëert. Op de benedenverdieping bevinden zich een mooie eetkamer, een slaapkamer, een ingerichte keuken, een badkamer met toilet en een wasruimte. Vanuit de wasruimte heeft u toegang tot een kelder en een stookruimte met een pelletketel en een silo met een capaciteit van 4,5 ton. Boven leidt een mezzanine naar een ruime slaapkamer met een eigen balkon, een tweede grote slaapkamer met een kleedkamer en een derde aangrenzende slaapkamer die uitkomt op een grote zolder met een dakkapel, die talloze mogelijkheden biedt voor verbouwing. Buiten strekt het pand zich uit over een prachtig bebost perceel van circa 4.857 m2, een ware groene oase. Het beschikt tevens over een aangebouwde garage en een te renoveren bijgebouw, ideaal voor een werkplaats, vakantiehuisje of ontvangsthal. U geniet van een schitterend, onbelemmerd uitzicht over de Normandische weilanden in een rustige en ongerepte omgeving. De ramen en deuren zijn van hout, sommige met dubbel glas en andere met het originele enkel glas. Individueel sanitair systeem. Informatie over de risico's waaraan dit pand is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Géorisques: (gebruik het formulier om te reageren) € 409.500. Makelaarskosten voor rekening van de verkopers. Neem contact op met de heer Dorian Marais via + (gebruik het formulier om te reageren) , eenmanszaak, RSAC-registratienummer: (gebruik het formulier om te reageren) Dieppe

gegevens woning

Franimo id:	**7373731**
referentie:	**VMA140027863**
nabij of in:	**Neufchâtel-en-Bray**
regio:	**Normandie**
woningtype:	**huis**

contact

makelaar:	**Fim Immobilier Fim neufchâtel**
naam:	**niet opgegeven**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0235939201**

kamers:	**7**
opp. woning:	**195 m2**
opp. terrein:	**4857 m2**
prijs:	**€ 409.500**