FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/neufchatel-en-bray-76270/7346811/

huis te koop Neufchâtel-en-Bray, Seine-Maritime (Frankrijk)





Exclusief bij FIM IMMOBILIER, in het hart van de regio Pays de Bray, gelegen in een groene omgeving omgeven door Normandische weilanden, op slechts 3 minuten van het centrum van Neufchâtel-en-Bray en vlakbij de snelweg A28, ontdekt u deze door een architect ontworpen woning uit 1978, gebouwd met betonblokken en natuursteen, met een leien dak. Bij binnenkomst wordt u verwelkomd door een hal die leidt naar een garderobe met opbergkast, wastafel, douche en een apart toilet. De woning beschikt over een ruime en lichte woonkamer dankzij de grote ramen, met een open haard, ideaal voor gezellige familiebijeenkomsten. Een aparte ingerichte keuken en een eerste slaapkamer completeren deze woonruimte op de begane grond. Een hal met opbergruimte leidt naar drie extra slaapkamers, waarvan twee met inbouwkasten. U vindt er ook een badkamer met dubbele toegang, vanuit de hal en een van de slaapkamers, evenals een apart toilet. Grenzend aan de woning bevindt zich een garage die toegang biedt tot een gedeeltelijke kelder. Buiten biedt de vlakke, beboste tuin van circa 1500 m2 een aangenaam, onbelemmerd uitzicht op de weilanden van Brayonne. Een terras en een carport grenzend aan het huis completeren het geheel. Het huis is voorzien van aluminium ramen met dubbel glas en rolluiken, deels elektrisch en deels handmatig. Het beschikt over een eigen septic tank. Deze woning, met zijn grote potentie, is aantrekkelijk voor gezinnen die op zoek zijn naar gelijkvloers wonen in een landelijke omgeving, maar toch dicht bij alle voorzieningen willen blijven. Enkele kleine renovaties zullen de charme en de royale afmetingen van dit karaktervolle huis volledig tot hun recht laten komen. Informatie over de risico's waaraan deze woning is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Géorisques: (gebruik het formulier om te reageren) € 295.000. Kosten te betalen door de verkopers. Neem contact op met de heer Dorian Marais via + (gebruik het formulier om te reageren) , eenmanszaak (EI) nr. RSAC: (gebruik het formulier om te reageren) Dieppe.

gegevens woning

Franimo id:	**7346811**
referentie:	**VMA140027800**
nabij of in:	**Neufchâtel-en-Bray**

contact

makelaar:	**Fim Immobilier Fim neufchâtel**
naam:	**niet opgegeven**

regio:	**Normandie**	spreekt:	**niet opgegeven**
woningtype:	**huis**	telefoon:	**0235939201**
kamers:	**5**		
opp. woning:	**125 m2**		
opp. terrein:	**- m2**		
prijs:	**€ 275.000**		