FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/nanterre-92000/7411214/

huis te koop Nanterre, Hauts-de-Seine (Frankrijk)





Uitzonderlijke loft van 202 m² met privéterras en parkeerplaats nabij La Défense. Aan de rand van Puteaux, op slechts enkele minuten van La Défense, in de zeer gewilde wijk Bergères, vindt u een uniek object dat de esthetiek van een loft combineert met de ruimtelijkheid van een gezinswoning en het comfort van een toplocatie. Achter de moderne lijnen schuilt 202 m² aan voorzieningen en royale leefruimtes, ontworpen om te voldoen aan de behoeften van moderne gezinnen en professionals die op zoek zijn naar een uitzonderlijke levensstijl. Vanaf het moment dat u binnenstapt, is de enorme omvang indrukwekkend. De ontvangstkamer met hoog plafond, die zich uitstrekt over meer dan 60 m² en baadt in natuurlijk licht, biedt een spectaculaire leefruimte waar de woonkamer, eetkamer en open keuken met kookeiland naadloos in elkaar overvloeien in een elegante en uitnodigende sfeer. Buiten verlengt een privéterras van 25 m² de leefruimte op natuurlijke wijze. Als een ware verlenging van de woonruimte nodigt het u uit om in alle privacy te genieten van zonnige dagen, of het nu gaat om een lunch met het gezin of een gezellige avond met vrienden. Het slaapgedeelte is ontworpen om iedereen comfort en privacy te bieden. De loft beschikt over maximaal zes slaapkamers, waaronder een master suite met een eigen badkamer, evenals twee extra badkamers, twee aparte toiletten en een wasruimte. Luxe wordt hier gemeten aan de hand van levenskwaliteit: ruime kamers, een ideale indeling voor gezinnen en de mogelijkheid om snel de belangrijkste zakenwijken van Europa te bereiken, terwijl u geniet van een rustige woonomgeving. Kenmerken: • 202 m² woonoppervlak • Woonkamer van meer dan 60 m² • Privéterras van 25 m² • Tot 6 slaapkamers • Hoofdslaapkamer met doucheruimte • 2 badkamers • 2 aparte toiletten • Wasruimte • Privé parkeerplaats • Lage servicekosten • Geen verbouwingen nodig • Domotica Een gewilde locatie, gelegen in de wijk Bergères, grenzend aan Puteaux. De woning profiteert van een bijzonder gunstige ligging: • La Défense binnen enkele minuten bereikbaar • Snelle toegang tot Parijs en belangrijke verkeersroutes • Scholen, winkels en voorzieningen in de directe omgeving • Dynamische woonomgeving, geliefd bij gezinnen • Woonomgeving die stedelijke functionaliteit combineert met rust Een unieke woning op de markt, die de ruimte van een huis, de voordelen van een modern appartement en een zeldzame levenskwaliteit aan de rand van Parijs biedt. Aantal appartementen in het condominium: 3. Gemiddeld jaarlijks aandeel in de kosten (geschat budget): € 2.000, oftewel € 166 per maand. De kosten worden betaald door de verkoper.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

contact

Franimo id:	**7411214**
referentie:	**340938892007**
nabij of in:	**Nanterre**
regio:	**Île-de-France**
woningtype:	**huis**
kamers:	**7**
opp. woning:	**202 m2**
opp. terrein:	**817 m2**
prijs:	**€ 1.099.000**

makelaar:	**Capifrance Kusansa germelus**
naam:	**Priscille Kusansa germelus**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0781914524**