FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/mur-de-barrez-12600/7392487/

huis te koop Mur-de-Barrez, Aveyron (Frankrijk)





Aan het einde van een landelijk weggetje wacht een verstilde boerderij op u...Bent u op zoek naar een karaktervol vakantiehuis?Of wellicht een gezinswoning?Neem de tijd om deze voormalige boerderij te ontdekken.De woning, die al zo'n vijftien jaar onbewoond is, beschikt over:- 1 keuken- 1 eetkamer- 1 woonkamer- 1 ruime hal- 1 bijkeukenOp de verdieping:- 4 grote slaapkamers- 1 badkamer en een apart toiletBelangrijkste kenmerken:Hoge plafonds (2,5 m)Houten vloeren in alle kamersGeen vochtproblemenRuime leefvertrekkenLeien dakBeneden?Een kelder ter grootte van het volledige grondoppervlak van het huisBoven?Een zolder die geschikt is voor verbouwingDe woning vereist enige werkzaamheden, maar is bouwkundig in goede staat.De kozijnen moeten worden vervangenEr dient een septic tank te worden geïnstalleerdCentrale verwarming op stookolie.Bij de woning hoort ook een dubbele garage op een perceel van circa 775 m². Het huis ligt midden op het platteland, op 5 km van Mur-de-Barrez, waar winkels en scholen te vinden zijn.Er is een optie om indien gewenst een nabijgelegen schuur en extra grond bij te kopen.Deze woning wacht erop om door u nieuw leven te worden ingeblazen – tot ziens bij een bezichtiging! Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N° (gebruik het formulier om te reageren) Greffe de AURILLAC) Philippe FLEURY Entrepreneur Individuel (gebruik het formulier om te reageren) Réf.965739

gegevens woning

contact

Franimo id:	**7392487**
referentie:	**340937713925**
nabij of in:	**Mur-de-Barrez**
regio:	**Occitanie**
woningtype:	**huis**
kamers:	**6**
opp. woning:	**159 m2**
opp. terrein:	**775 m2**
prijs:	**€ 89.000**

makelaar:	**Capifrance Fleury**
naam:	**Philippe Fleury**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0683632330**