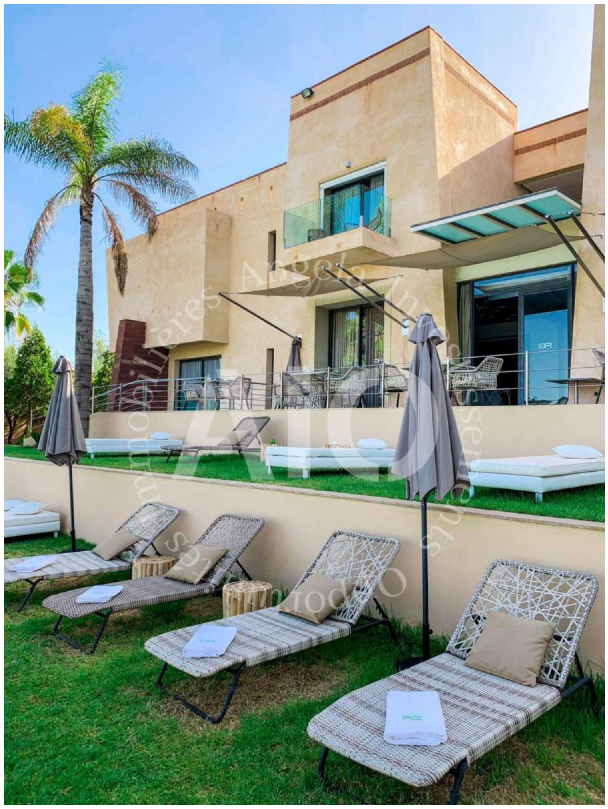
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/mont-de-marsan-40000/7398668/

huis te koop Mont-de-Marsan, Landes (Frankrijk)



Neem contact op met via . Wij bieden u te koop een prachtig charmant hotel in Marrakech, waarin elegantie, comfort en authenticiteit samenkomen. Ontworpen om een hoogwaardig cliënteel aan te trekken, vertegenwoordigt dit etablissement een zeldzame kans op de hotelmarkt. Belangrijkste kenmerken Totaal oppervlak: ca. 5.000 m2 Gebouwd oppervlak: 3.900 m2, als volgt verdeeld: Souterrain: 1.084 m2 Begane grond: 914 m2 Eerste verdieping: 788 m2 Tweede verdieping: 938 m2 Capaciteit: 19 verfijnde kamers en suites Accommodatie 7 Superior kamers (50 m2) met uitzicht op tuin of de Atlasbergen 6 Deluxe kamers (57 m2) met uitzicht op zwembad of de Atlasbergen 4 Junior suites (64 m2) met uitzicht op de Atlasbergen 2 Executive suites (90 m2) met uitzicht op het zwembad Eet- en ontmoetingsruimtes 1 restaurant 1 patio 1 zwembad-snackbar 1 bar 1 zwembadterras Wellness & ontspanning Een hoogwaardige spa van 700 m2, met: 1 binnenjacuzzi 3 hammamcabines 6 behandel- en schoonheidscabines 1 fitnessruimte 1 sauna 1 kapsalon Buiten kunnen gasten genieten van een rond zwembad en een kinderzwembad, voor ontspannende momenten in alle rust. Professionele ruimtes 1 vergaderzaal met een capaciteit van 70 personen (theateropstelling). Ideaal voor seminars, conferenties en bedrijfsevenementen. Een strategische investering Dit hotel combineert een complete infrastructuur, groot exploitatietpotentieel en een bevoorrechte locatie, die voldoet aan de verwachtingen van zowel recreatief als zakelijk toerisme. De architectonische kwaliteit en de hoogwaardige voorzieningen maken het een solide troef voor een investeerder die zich duurzaam wil vestigen op de hotelmarkt in Marrakech. Locatie & leefomgeving Gelegen in Marrakech, wereldhoofdstad van toerisme en een ware culturele kruising, geniet het etablissement van een unieke omgeving. De rode stad trekt elk jaar een veeleisend internationaal cliënteel aan, op zoek naar authenticiteit en memorabele ervaringen. De locatie zorgt voor snelle toegang tot culturele bezienswaardigheden,

winkels, golfbanen, restaurants en de luchthaven. Energieprestatiecertificaat in aanvraag Informatie over de risico’s waaraan dit vastgoed is blootgesteld is beschikbaar op de website Géorisques meer informatie kunt u contact opnemen met het bureau via , het AIO-team helpt u graag verder. Mandaat nr. AL/139. Prijs: 3.500.000 EUR.

gegevens woning

Franimo id:	**7398668**
referentie:	**AL/139**
nabij of in:	**Mont-de-Marsan**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**niet opgegeven**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 3.675.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**