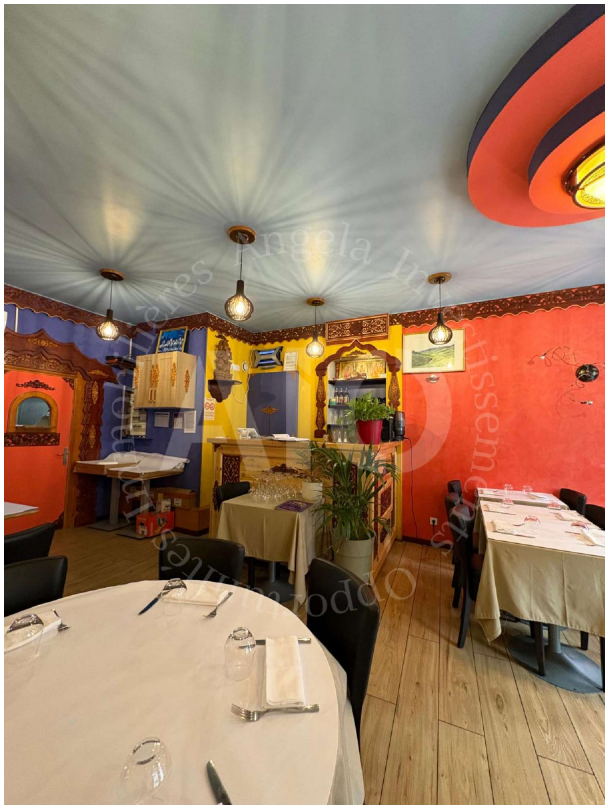
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/lyon-69001/7390694/

huis te koop Lyon, Rhône (Frankrijk)





Het kantoor AIO IMMOBILIÈRE biedt u deze uitzonderlijke handelszaak aan: horecalokaal, Croix-Rousse, Lyon. Het lokaal is 53 m2 groot met 35 zitplaatsen, op een mooie parketvloer. De bar is uitgerust met een spoelbak, een koffiemachine en een opbergkast voor glazen. Een binnenterras in tuinstijl geeft extra cachet, evenals toiletten, omkeerbare airconditioning en een nieuw elektrisch rolluik. De keuken is volledig uitgerust: werkblad in inox, oven, afzuigkap in inox, magnetron, pedaalemmer, potten, pannen en keukengerei, brandblusser. Een kleine gang met koelkast bedient de ruimte, aangevuld met een kelder van ongeveer 50 m2, die een mooi opslagvolume biedt. De troeven: omkeerbare airconditioning, parket, nieuw elektrisch rolluik, binnenterras in tuinstijl, ruime kelder, volledig uitgeruste en gebruiksklare keuken. Het goed ligt in de Croix-Rousse, een emblematische en gegeerde wijk van Lyon, bekend om haar dorpssfeer, haar buurtwinkels en haar trouwe klantenkring. Ideaal om een horeca-activiteit te ontwikkelen in deze gegeerde zone. Een kant-en-klare handelszaak in een van de gegeerde wijken van Lyon. De informatie over de risico's waaraan dit goed is blootgesteld, is beschikbaar op de website Géorisques (gebruik het formulier om te reageren) Aarzel niet om voor meer informatie contact op te nemen met het kantoor, het AIO-team informeert u graag. Mandaat nr. AL/203. Prijs: (gebruik het formulier om te reageren) EUR.

gegevens woning

Franimo id:	**7390694**
referentie:	**AL/203**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**

nabij of in:	**Lyon**	spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
regio:	**Auvergne-Rhône-Alpes**	telefoon:	**0032472515630**
woningtype:	**huis**		
kamers:	**niet opgegeven**		
opp. woning:	**- m2**		
opp. terrein:	**- m2**		
prijs:	**€ 45.000**		