FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/longfosse-62240/7439661/

huis te koop Longfossé, Pas-de-Calais (Frankrijk)





Elegant en gastvrij huis, perfect onderhouden – 120 m² – 3 slaapkamers – Terras op het zuiden. Een ware parel! Ontdek dit charmante huis, gebouwd 26 jaar geleden, in een rustige en gewilde buurt, aan het einde van een doodlopende straat. Het is perfect onderhouden en smaakvol ingericht in een chique, elegante en tijdloze stijl. Met circa 120 m² woonoppervlak biedt het bijzonder aangename proporties en een ideale indeling, perfect voor een gezin, als hoofd of tweede woning. Een magnifieke woonoppervlakte van 50 m². De begane grond is georganiseerd rond een grote, lichte woonkamer van bijna 50 m², die harmonieus een warme zithoek met houtkachel, een mooie eetkamer en een open keuken combineert die naadloos in het geheel is geïntegreerd. Een gezellige en verfijnde ruimte, ontworpen om elke dag optimaal van het huis te genieten en familie en vrienden te ontvangen. Op de begane grond bevindt zich tevens een mooie slaapkamer met kleedkamer, wat comfort en gemak op één niveau biedt. Boven bieden nog twee slaapkamers uitstekende accommodatie voor familie en gasten. Het huis beschikt over in totaal drie slaapkamers met een bijzonder functionele indeling. Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot een aangenaam terras op het zuiden, ideaal om buiten te dineren, te ontspannen of gewoon van de zon te genieten. De woning heeft tevens een mooie, geplaveide oprit die gemakkelijke toegang biedt tot de garage aan de achterzijde van het huis. De dubbele garage biedt parkeergelegenheid voor twee auto's en beschikt over een zolder die extra opbergruimte biedt. Het huis is bovendien gelegen in een bijzonder aangename omgeving, met een wandelpad in de buurt, perfect voor wandelingen, fietstochten of paardrijden. Er is geen werk nodig: dit huis verkeert in uitstekende staat, is zorgvuldig onderhouden en beschikt over een elegante inrichting en smaakvolle meubels. De energieprestatieklasse C is een belangrijk extra pluspunt. De kenmerken die het verschil maken Circa 120 m² woonoppervlak 26 jaar oud huis in uitstekende staat Chique en smaakvolle inrichting 3 slaapkamers, waaronder één op de begane grond met een kleedkamer Grote woonkamer van bijna 50 m² Houtkachel Open keuken Terras op het zuiden Garage voor 2 auto's Zolder aan de achterzijde van de garage Mooie oprit met bestrating Gelegen in een zeer rustige doodlopende straat Wandelpad in de buurt Energielabel C. Een elegant, comfortabel en perfect onderhouden huis, klaar om direct te betrekken. Een zeldzame vondst die een bezichtiging verdient om volledig op waarde te worden geschat. Ingezonden door Laure Lefeuvre Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7439661**
referentie:	**340939235213**
nabij of in:	**Longfossé**
regio:	**Hauts-de-France**
woningtype:	**huis**
kamers:	**4**
opp. woning:	**120 m2**
opp. terrein:	**988 m2**
prijs:	**€ 299.900**

contact

makelaar:	**Capifrance Lefeuvre**
naam:	**Laure Lefeuvre**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0615986900**