FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/lombez-32220/7433319/

huis te koop Lombez, Gers (Frankrijk)




Ontdek deze charmante woning met 5 kamers in Lombez, gelegen in een groene en rustige omgeving, ideaal om uw hele gezin te verwelkomen. Het huis bevindt zich in een beveiligd en goed onderhouden residentie, met een mooi terras en een privé tuin, perfect om van de mooie dagen in alle rust te genieten.De bewoners profiteren van tal van gedeelde voorzieningen: groot zwembad, moderne fitnessruimte, sauna en tennisbanen. De kinderspeelplaats zal de jongsten verrukken en zorgt het hele jaar door voor gezellige en leuke momenten.Deze zeldzame kans combineert comfort, praktisch leven en kwaliteit van leven binnen een bevoorrechte omgeving. Dicht bij voorzieningen en lokale activiteiten, is dit huis ideaal als hoofd- of vakantieverblijf. Mis deze unieke kans in Lombez niet! Pour tout renseignements contactez votre interlocuteur privilégié Honoraria verkoper - Nombre de lots dans la copropriété: 180 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 2,000 €/jaar - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2022 : 1460€ ~ 1990€ - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : (gebruik het formulier om te reageren) - Corné DE WAAL - Agent commercial - EI - RSAC RSAC TOULOUSE (gebruik het formulier om te reageren) %

gegevens woning

Franimo id:	**7433319**
referentie:	**CDW39**
nabij of in:	**Lombez**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**
kamers:	**5**
opp. woning:	**115 m2**
opp. terrein:	**747 m2**
prijs:	**€ 197.500**

contact

makelaar:	**Occitanie Propietes**
naam:	**Anneke de Gier**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**00 33 561 69 36 81**