FRANIMO

**https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/limanton-58290/7184580/**

# huis te koop Limanton, Nièvre (Frankrijk)




Een must voor liefhebbers van het Bourgondische leven, de sfeer van dit oude veehuis dat zorgvuldig is gerenoveerd met kwaliteitsmaterialen, terwijl het bijzondere karakter van dit mooie gebouw is behouden.Laat u verleiden door de prachtige originele Bourgondische dakbedekking, deels van geëmailleerde tegels, een teken van karakter en rijkdom van de Bourgondische cultuur.Gelegen in het Regionaal Natuurpark van de Morvan, aan de rand van een klein dorpje, is dit prachtige oude pastorie met een comfortabele woonoppervlakte gevestigd in een mooi groen kader.De renovatie, uitgevoerd met kwaliteitsmaterialen, heeft het bijzondere karakter van dit mooie gebouw weten te behouden.Het is prettig wandelen in het park, dat is uitgerust met een put en voorzien van eeuwenoude bomen. Twee bijgebouwen met onmiskenbare voordelen voegen zeker charme toe.Op twee gewelfde kelders biedt deze prachtige eigendom u:- op de begane grond, een uitnodigende hal met garderobe, een ruime, functionele en lichte uitgeruste keuken met veranda, een grote eetkamer met haard, een gezellige woonkamer met haard, twee slaapkamers die elk een eigen badkamer en toiletten hebben, een bureau, een wasruimte, aparte toiletten en een voorraadruimte grenzend aan de keuken.- op de verdieping, een ruime woonkamer met een klein balkon van waar u een prachtig uitzicht heeft op de bergen van de Morvan, twee slaapkamers, een badkamer met toiletten en een zolder.Twee terrassen en een zomer eetkamer completeren het functionele comfort van deze charmante, rustige en warme woning.Het mooie pannendak in Bourgondische stijl, gedeeltelijk met geglazuurde tegels, zal u zeker aanspreken.Een must voor wie van de natuur en de charme van het oude houdt, met al het moderne comfort.Een bezoek om de betoverende omgeving van dit uitzonderlijke pand te ontdekken is snel noodzakelijk! Dit object wordt aangeboden door: Chris Van Halewijn, + (gebruik het formulier om te reageren) , E.I. Agent Commercial, RSC Chalon s/ Saône (gebruik het formulier om te reageren)

## gegevens woning

| | |
|---|---|
| Franimo id: | **7184580** |
| referentie: | **-cvh5636** |
| nabij of in: | **Limanton** |
| regio: | **Bourgogne-Franche-Comté** |

## contact

| | |
|---|---|
| makelaar: | **France4U** |
| naam: | **Benjamin Haas** |
| spreekt: | **Engels, Frans, Nederlands** |
| telefoon: | **00 33 3 80 20 86 20** |

| | |
|---|---|
| woningtype: | **huis** |
| kamers: | **11** |
| opp. woning: | **273 m2** |
| opp. terrein: | **5000 m2** |
| prijs: | **€ 475.000** |