FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/lestelle-betharram-64800/7208257/

huis te koop Lestelle-Bétharram, Pyrénées-Atlantiques (Frankrijk)





Kom tussen Lourdes en Pau dit huis ontdekken met één verdieping (68 m²), dat nog afgebouwd moet worden, op een perceel van 920 m² met prachtig uitzicht op de bergen. Als het werk klaar is, geniet je van een mooie woonkamer met open keuken en bijkeuken, 2 slaapkamers, een doucheruimte en een apart toilet in het hart van een gezellig dorp met winkels.

Als je aankomt bij dit mooie, rustige huis, met uitzicht op de bergen, ontdek je dit Mikit huis dat wacht om afgemaakt te worden.

Eenmaal door de deur, kom je in de woon-eetkamer (20 m²) met zijn open keuken (10 m²) en aangrenzende bijkeuken (3,6 m²), erg praktisch voor het opbergen van wasmachine en boodschappen.

Een gang leidt naar het slaapgedeelte met zijn 2 slaapkamers (12 & 11 m²), badkamer met douche (6,2 m²) en aparte wc (2 m²).

Als je de keuken en doucheruimte naar je eigen smaak hebt ingericht, heb je een ideaal, functioneel en rustig huis.

Het dak is betegeld.

Het schrijnwerk is van PVC en aluminium met dubbele beglazing en elektrische rolluiken.

Het houtwerk is voorzien van draai-kiepramen.

De verwarming wordt verzorgd door een omkeerbare warmtepomp en elektrische convectoren.

Warm water wordt geleverd door een thermodynamische warmwatertank.

Het afvoersysteem is aangesloten op de riolering.

Dit te voltooien huis is ideaal gelegen op 25 minuten van Lourdes en 25 minuten van Pau, 1 uur van Spanje, 1 uur van de Atlantische Oceaan, 3 uur van de Middellandse Zee, 45 minuten van het vliegveld Pau-Pyérénes, 30 minuten van het vliegveld Tarbes-Lourdes-Pyrénées, 2 uur van het vliegveld Toulouse-Blagnac.

gegevens woning

Franimo id:	**7208257**
referentie:	**AF26872**
nabij of in:	**Lestelle-Bétharram**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**3**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 160.000**

contact

makelaar:	**ABAFIM**
naam:	**Daniel FOURCADE**
spreekt:	**Duits, Engels, Frans, Nederlands, Spaans**
telefoon:	**00 33 562345454**