FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/les-issambres-83380/7425633/

huis te koop Les Issambres, Var (Frankrijk)




Ideaal gelegen in Issambres in een kleine exclusieve gemeenschap van slechts twee kavels, biedt dit begane grond appartement in een villa van ongeveer 100 m² (totaal 141 m²) een idyllische leefomgeving op slechts een paar minuten lopen van stranden en haven.

Overgoten met licht dankzij de zuidelijke ligging, verbindt dit onberispelijke pand zich meteen met zijn grote volumes en volledige openheid naar buiten toe. De hoofdwoonruimte bestaat uit een grote doorlopende woonkamer van meer dan 41 m² met een moderne en volledig uitgeruste open keuken, die direct overgaat in een groot houten terras en een privétuin van meer dan 400 m².

Vanaf de buitenkant geniet u van een adembenemend zeezicht en een groene en rustige omgeving, perfect om ontspannen momenten te delen.

Wat de slaapruimte betreft, beschikt het appartement over 3 mooie comfortabele slaapkamers, vergezeld van 3 moderne badkamers en twee toiletten. De hoogwaardige voorzieningen garanderen een absoluut comfort in het dagelijks leven: omkeerbare airconditioning, elektrische rolluiken, automatische poort en een ruime privékelder van 40 m².

U heeft ook toegang tot het zwembad van de copropriété om zich te verfrissen tijdens mooie dagen.

Dit zeldzame pand op de markt van Issambres combineert rustige en private villa's met het gemak van een appartement. Het vormt een uitstekende kans voor een hoofdverblijf of een vakantiehuis aan de Côte d'Azur.

Verenigingskosten: 100 € per maand.

Appartement te koop via ons agentschap BIRD in Saint-Raphaël.

gegevens woning

Franimo id:	**7425633**
referentie:	**02089**
nabij of in:	**Les Issambres**

contact

makelaar:	**Agence Bird Saint-Raphael**
naam:	**hans huygens**
spreekt:	**niet opgegeven**

regio:	**Provence-Alpes-Côte d'Azur**	telefoon:	**+33494967503**
woningtype:	**huis**		
kamers:	**4**		
opp. woning:	**- m2**		
opp. terrein:	**- m2**		
prijs:	**€ 750.000**		