FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/les-chateliers-79340/7258359/

huis te koop Les Châteliers, Deux-Sèvres (Frankrijk)




Na ongeveer 9 uur rijden komt u aan in een van de zonnigste contreien van West-Frankrijk: de Poitou-Charentes. Centraal gelegen in deze geweldige regio ligt Domaine Le Bourg Est in het dorp Les Forges. U kunt hier wandelen, fietsen en een boottocht maken in het prachtige waterrijke natuurgebied van Marais Poitevin, dat ook wel ‘Het groene Venetië’ wordt genoemd. Een lokale Franse markt in Poitou-Chartenes bezoeken, dient in de agende te staan. Als ergens het authentieke Franse leven te zien is, dan is dat hier. Voor veel Fransen is de markt een wekelijks uitje. Hier ontmoet je elkaar, maak je een praatje en wissel je de nieuwtjes uit. De sfeer is ongedwongen en hartelijk. Locatie:Op deze mooie locatie op dit kleinschalige (23 woningen) Domaine Le Bourg Est bieden wij, vlakbij de golfbaan, een leuke vrijstaande bungalow aan. De woning is gebouwd in 2002 en is gelegen op een ruim perceel eigen grond van ca. 752m2. Een leuk detail is dat deze woning groter is dan de standaard 2-slaapkamer woningen op dit domain, namelijk 105m2. De woning heeft 2 slaapkamers waarvan een met douche en wastafel en er is een aparte badkamer met bad en douche. De gehele woning is voorzien van vloerverwarming. U kunt 2 auto's parkeren op eigen terrein. De terrassen van de woning zijn uniek voor Le Bourg Est: de een ligt op het zuiden en de ander op het oosten, dus de hele dag genieten. Recentelijk is aan de woning een extra abri (2010) gebouwd.De uitdagende golfbaan waarop u het hele jaar kunt spelen, grenst aan het domaine. De woning heeft goede verhuurmogelijkheden. Vraag onze makelaars naar de mogelijkheden.Indien u belangstelling heeft voor deze mooie en goed onderhouden woning, dan nodigen wij u van harte uit op locatie om de woning te bezichtigen. Dit kunnen wij voor u organiseren op afspraak.Uiteraard bent u ook van harte welkom op ons kantoor om de mogelijkheden te bespreken alvorens u naar de locatie afreist. Onze makelaars kunnen u alles vertellen over de locatie, de woning, de voorzieningen in de omgeving, het onderhoud, het beheer, de verhuurmogelijkheden maar ook bijvoorbeeld over de financieringsmogelijkheden. Koopsom € 155.000,- k.k. (exclusief inventaris)

gegevens woning

Franimo id:	**7258359**
referentie:	**LD102182**
nabij of in:	**Les Châteliers**
regio:	**Nieuw-Aquitanië**

contact

makelaar:	**Dop Makelaars**
naam:	**Benjamin Dop**
spreekt:	**Duits, Engels, Frans, Nederlands, Spaans**

woningtype:	**huis**	telefoon:	**0031320264175**
kamers:	**niet opgegeven**		
opp. woning:	**105 m2**		
opp. terrein:	**- m2**		
prijs:	**€ 155.000**		