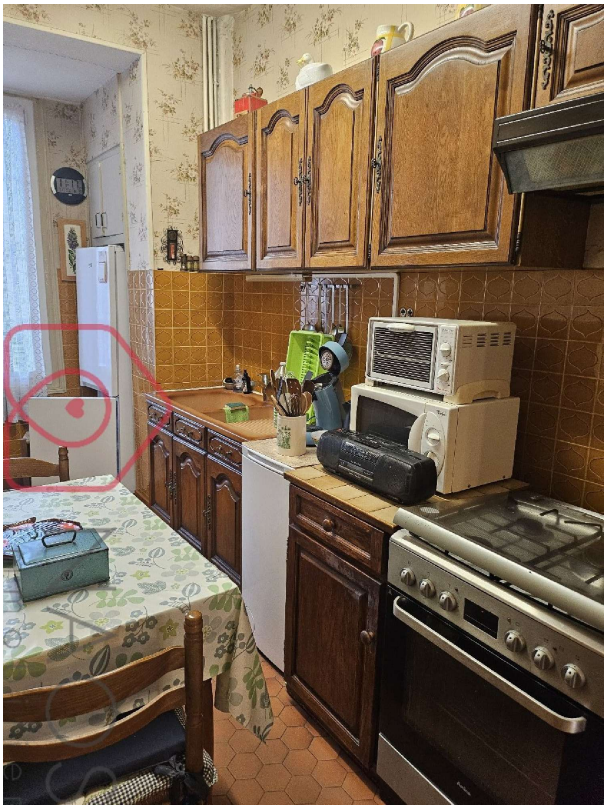
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/le-treport-76470/7433373/

huis te koop Le Tréport, Seine-Maritime (Frankrijk)





Halfvrijstaande woning gelegen in het hart van Le Tréport, in de directe nabijheid van de jachthaven, het strand en alle voorzieningen. De woning bestaat op de begane grond uit een hal die toegang geeft tot een woonkamer met een ingerichte keuken, een apart toilet en toegang tot een kelder en een berging. Op de eerste verdieping bevindt zich een grote, lichte slaapkamer met een inbouwkast en een doucheruimte. Op de tweede verdieping is er een kantoor of gastenkamer, een tweede grote slaapkamer, een apart toilet en een zolder. In de kelder bevindt zich een wijnkelder met toegang tot een zonnige binnenplaats en een wijnkelder. Ref. 23944. Gemiddelde energieprijzen geïndexeerd naar de jaren 2021, 2022 en 2023 (inclusief abonnementskosten). Geschatte jaarlijkse energiekosten bij standaardgebruik: tussen € 2.050 en € 2.810 per jaar. Makelaarskosten: 7,14% inclusief btw, te betalen door de koper. Prijs exclusief makelaarskosten: € 140.000. Informatie over de risico's waaraan dit pand is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Georisques: (gebruik het formulier om te reageren)

gegevens woning

Franimo id:	**7433373**
referentie:	**75008156194**
nabij of in:	**Le Tréport**
regio:	**Normandie**

contact

makelaar:	**Naos Immobilier**
naam:	**Naos**
spreekt:	**Engels, Frans**
telefoon:	**00 33 9 51 93 43 21**

woningtype:	**huis**
kamers:	**5**
opp. woning:	**76 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 150.000**