FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/le-plan-de-la-tour-83120/7258362/

huis te koop Le Plan-de-la-Tour, Var (Frankrijk)




Dop Makelaars biedt aan: exclusieve villa in Sainte-Maxime nabij de Nartelle-stranden.Deze prachtige eigentijdse villa, gelegen op een steenworp afstand van de Nartelle-stranden in een rustige en residentiële omgeving, biedt een schitterend zeezicht. Met een woonoppervlakte van ca. 295m² en een perceeloppervlakte van ca. 1.200m², combineert deze villa comfort en luxe. De villa beschikt over drie slaapkamers, drie badkamers, drie toiletten, 2 garages, een wijnkelder, een prachtig terras en een verwarmd infinity pool. Middels de ruime entreehal met een gastentoilet heeft u toegang tot de grote woonkamer met aansluitend een volledig modern ingerichte keuken die uitkomt op de ruime terrassen. De master suite is voorzien van een royale inloopkast en een eigen badkamer. De overige 2 slaapkamers beschikken ook over een badkamer en suite. Daarnaast biedt de villa een speelkamer aan met bar, een wintergarderobe en een luxe wijnkelder. De prachtig aangelegde tuin beschikt over een verwarmd infinity pool. Tevens is er een mogelijkheid om een vierde slaapkamer met badkamer en suite te creëren. Deze exclusieve villa is gebouwd in 2016 en is voorzien van hoogwaardige materialen en een uitstekende afwerking.Bijzonderheden:- woonoppervlakte van ca. 295 m²;- perceeloppervlakte van ca. 1.200 m²;- 3 slaapkamers;- 3 badkamers;- keuken met luxe inbouwapparatuur;- 2 garages;- wijnkelder;- automatische poort en besproeiingssysteem;- zuidelijke oriëntatie met zeezicht;- prachtig aangelegde tuin;- verwarmd infinity pool;- slaapkamer op de begane grond;- elektrische rolluiken;- luxe afgewerkt;- bouwjaar 2016.In Frankrijk krijgen wij regelmatig exclusieve villa’s in de verkoop. Sluit ons huidige woningaanbod echter niet helemaal aan op uw wensen, dan vernemen wij dat graag. Om een duidelijk zoekprofiel vast te kunnen stellen, maken wij graag een afspraak om te zien of er mogelijk in de toekomst iets beschikbaar komt wat beter bij u past. Een afspraak kan 7 dagen per week plaatsvinden bij ons op kantoor, telefonisch of wellicht bij u thuis. Het bezichtigen op locatie is de gehele week mogelijk op afspraak. We kunnen dan met u de woningen uit ons eigen aanbod gaan bekijken. Het is uiteraard ook mogelijk om samen met ons het woningaanbod te bezichtigen van onze collega makelaars. Zo krijgt u een goed beeld van het beschikbare woningaanbod in de regio. In 1 of 2 dagen kunnen we met elkaar de mooiste woningen bezichtigen. Neem contact op met ons kantoor voor meer informatie. Deze vrijstaande villa is zeer hoogwaardig afgewerkt. Graag nodigen we u uit om de woning te bezichtigen.LET OP! Het OPEN HUIS is alleen op afspraak mogelijk. In verband met het seizoen en de eventuele verhuur dan wel bezetting van de woning dienen we dit in overleg met u en de verkoper af te stemmen.Vraagprijs: € 3.490.000,- k.k.

gegevens woning

contact

Franimo id:	**7258362**	makelaar:	**Dop Makelaars**
referentie:	**LD102333**	naam:	**Benjamin Dop**
nabij of in:	**Le Plan-de-la-Tour**	spreekt:	**Duits, Engels, Frans, Nederlands, Spaans**
regio:	**Provence-Alpes-Côte d'Azur**	telefoon:	**0031320264175**
woningtype:	**huis**		
kamers:	**niet opgegeven**		
opp. woning:	**295 m2**		
opp. terrein:	**- m2**		
prijs:	**€ 3.490.000**		