FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/le-dorat-87210/7340023/

huis te koop Le Dorat, Haute-Vienne (Frankrijk)




Te koop huis met zes slaapkamers en binnenzwembad bij Le Dorat, in de Haute Vienne.

Deze voormalige boerderij is uitgebreid gerenoveerd tot een prestigieus familiehuis in het hart van het platteland van de Limousin. Het was een absoluut genot om deze woning te bekijken; gewoonweg adembenemend!

De mogelijkheden voor dit prachtige huis zijn eindeloos, het kan gemakkelijk worden gerund als een B&B of zelfs een Health/Spa Retreat als het niet nodig is als een huis, omdat alle kamers sanitaire voorzieningen hebben, of het nu een doucheruimte of badkamer is, je kunt het ook verhuren als een vakantiehuis wanneer het niet in gebruik is en (gebruik het formulier om te reageren) k per week verdienen tegen de huidige huurtarieven.

De dichtstbijzijnde stad met een supermarkt en alle voorzieningen die nodig zijn voor het dagelijks leven is Le Dorat (7 km), dus ook al lijkt de locatie ver weg, je bent slechts 7 minuten verwijderd van winkels, bars, restaurants, supermarkten en een treinstation.

Le Dorat is de traditionele hoofdstad van de Basse Marche en binnen de stadsmuren van deze oude stad vind je een aantal mooie voorbeelden van Romaanse architectuur, waaronder de Collegiale Saint-Pierre-de-Dorat. De omgeving biedt het hele jaar door attracties, zoals paardenraces (Franse stijl), klank- en lichtshows, ambachtsdagen, het hele jaar door markten en concerten, tennis, bioscoop, vissen, zeilen en windsurfen op nabijgelegen locaties.

Het gebied bereiken is eenvoudig met vluchten vanaf veel Britse luchthavens naar Limoges (50 km) en treinen in Le Dorat zelf (7 km); met verbindingen naar het treinstation van Poitiers waar je TGV-verbindingen hebt naar Parijs, Bordeaux, Londen en Brussel.

De huidige eigenaren kochten het huis in 2006 en hebben de afgelopen 18 jaar genoten van het prachtige landschap in de Limousin.

Het huis heeft leidingwater en elektriciteit, gas (in flessen) en de verwarming voor het huis is een oliegestookt centraal verwarmingssysteem; je hebt ook houtkachels voor de sfeer. De waterafvoer is naar een microstation dat voldoet aan de voorschriften.

gegevens woning

Franimo id:	**7340023**
referentie:	**CB-13570**
nabij of in:	**Le Dorat**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**17**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 349.500**

contact

makelaar:	**Immoboulevard**
naam:	**Joost Kubbe**
spreekt:	**Frans, Nederlands**
telefoon:	**0033 493 770 892**