FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/le-brusquet-04420/7363333/

huis te koop Le Brusquet, Alpes-de-Haute-Provence (Frankrijk)




In het hart van het dorp Le Brusquet, op slechts 10 minuten van Digne-les-Bains, vindt u deze woning van circa 110 m² woonoppervlak, verdeeld over drie verdiepingen. De woning biedt royale afmetingen en aanzienlijke mogelijkheden voor verbetering na renovatie. Indeling: Begane grond: woonkamer met kitchenette (ca. 26 m²), doucheruimte en apart toilet. Eerste verdieping: grote, lichte slaapkamer (ca. 28 m²) met alkoof en een toilet met wastafel. Tweede verdieping: tweede ruime slaapkamer (ca. 36 m²) met toegang tot de zolder (16 m²). Een extra pluspunt: een prachtige, droge, gewelfde kelder die vanuit de woning bereikbaar is. Om het volledige potentieel te benutten, is enige renovatie noodzakelijk. Offertes zijn reeds opgevraagd en kunnen tijdens bezichtigingen worden getoond, zodat potentiële kopers hun project in alle transparantie kunnen bespreken. Belangrijkste kenmerken: * Recent geplaatste, hoogwaardige PVC-ramen met dubbel glas * Ruime kamers en talloze indelingsmogelijkheden * Zolder geschikt voor verbouwing * Charmante gewelfde kelder * Rustige omgeving Een bevoorrechte woonomgeving: in de directe nabijheid van de school, het gemeentehuis, het postkantoor en een speeltuin. Het nabijgelegen bospark is een paradijs voor natuurliefhebbers, wandelaars, mountainbikers en outdoorliefhebbers. De dichtstbijzijnde skigebieden liggen op slechts 30 minuten afstand. Een unieke kans voor een renovatieproject in een rustige en authentieke omgeving. Neem vandaag nog contact met mij op om een bezichtiging te regelen! De kosten dienen door de verkoper te worden betaald.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Neem contact op met uw lokale agent Fabienne ROUSSELLE naar DIGNE LES BAINS, handelsagent, vastgoed adviseur bij Optimhome - (gebruik het formulier om te reageren) (ref 610656)

gegevens woning

Franimo id:	**7363333**
referentie:	**830036724360**
nabij of in:	**Le Brusquet**
regio:	**Provence-Alpes-Côte d'Azur**
woningtype:	**huis**

contact

makelaar:	**Optimhome Digne Les Bains - Rousselle**
naam:	**Fabienne Rousselle**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0682605364**

kamers:	**3**
opp. woning:	**110 m2**
opp. terrein:	**43 m2**
prijs:	**€ 46.000**