FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/laon-02000/7362902/

huis te koop Laon, Aisne (Frankrijk)





LAON MIDDELEEUWSE STAD In een historische omgeving, in het hart van de middeleeuwse stad Laon, op slechts 1u30 van Parijs, ontdekt u dit prachtige herenhuis dat de charme van het oude combineert met ruime volumes en functionaliteit. Deze woning biedt de mogelijkheid om gezinsleven en professionele activiteit te combineren. Vanaf de ingang is er een schitterende hal onder een glazen dak van 28 m², licht en gastvrij, die toegang geeft tot twee kamers. Ideaal voor een vrij beroep, een zelfstandige activiteit of voor telewerken, met een aparte toegang van het woongedeelte. Het woongedeelte omvat een leefruimte met een ruime woonkamer van 40 m², een gezellige eetkamer, een lichte veranda, een aparte keuken en een badkamer met toilet. De bovenverdieping bestaat uit drie slaapkamers en een badkamer met apart toilet. Op de bovenste verdieping bevindt zich een vierde slaapkamer van 20 m² met een badkamer en een zolder die ingericht kan worden en extra potentieel biedt. Daarnaast beschikt de woning over een omsloten tuin met toegang tot een garage - bijzonder zeldzaam in dit historische gebied - evenals prachtige gewelfde kelders. Een kans die u niet mag missen: de eigenaren staan open voor onderhandeling. Informatie over de risico’s waaraan deze woning is blootgesteld is beschikbaar op de website Géorisques: (gebruik het formulier om te reageren)

gegevens woning

Franimo id:	**7362902**
referentie:	**87094201**
nabij of in:	**Laon**
regio:	**Hauts-de-France**
woningtype:	**huis**
kamers:	**9**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 272.900**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**