FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/langoelan-56160/7022974/

huis te koop Langoëlan, Morbihan (Frankrijk)




Agence Immobilière Low Cost - Commission 2.5 %.Longère 5 Pièces + Maison 5 Pièces + Dépendances+ 1 Hectare 56160 Langoëlan (gebruik het formulier om te reageren) €Honoraires : 2,5 % TTCinclus charge acquéreur((gebruik het formulier om te reageren) € hors honoraires)Longère 5 PiècesRez-de-chaussée / Ground floor :Sas d'entréeCuisine - 9,50 m²Salle à manger - 20,50 m²Salon-séjour - 58 m²DégagementWCBuanderie avec douche - 8 m²Mezzanine au-dessus de la salle à manger et la cuisine1er étage / First floor :DégagementChambres 3, (17 m², 12,50 m², 9 m²)Salle de bains et WC - 6,50 m²Maison 5 PiècesRez-de-chaussée / Ground floor :Hall - 7,50 m²Salon-séjour - 20,50 m²Cuisine / Salle à manger - 16,50 m²Buanderie - 3 m²WC avec lave mains1er étage / First floor :DégagementChambres 3, (22,50 m², 19 m², 18,50 m²)Salles d'eau et WC privatifs 3, (12,50 m², 6,50 m², 6 m²)Grenier au-dessusSous-sol :Garage - 20,50 m²Caractéristiques / FeaturesEn campagneSurface habitable 245 m²Chambres 6Salle de bains 1Salles d'eau privatives 3Chauffage cheminée et poêle à boisTourApenti / Abri de jardinGarage attenant - 62,50 m²TerrasseCourCavePuitsFour à painPrairieTerrain - (gebruik het formulier om te reageren) m² environParkingWhy buy through a high commission agency ?It will always be a good idea to buyyour property in Brittany withBel Air Homes, as our salescommission is the lowestat just 2.5 % including Vat, (minimum 2 500 €).Other agencies charge varyingcommission rates, typically between5% and 10 %, with the averagebeing around 8%.It is therefore well worth asking anagent before viewing how muchcommission they will be askingyou to pay them, should you proceedwith the purchase of the property !Pourquoi acheter avec une agence à frais trop élevés ?Achetez votre futur bien immobilieravec Bel Air Homes, parce quenotre commission est la plus basse,à seulement 2,5% ttc, (minimum 2 500 €).La commission d'autres agencesvarient entre 5% et 10%,avec une moyenne de 8%.Il est donc dans votre intérêt dedemander à l'agent immobilier avantde visiter le montant de lacommission à leur régler,si vous décidez de procéderà l'achat du bien immobilier !

gegevens woning

Franimo id:	**7022974**
referentie:	**560022339**
nabij of in:	**Langoëlan**
regio:	**Bretagne**

contact

makelaar:	**Bel Air Homes**
naam:	**Gwenola Couteller**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**00 33 2 97 27 01 71**

woningtype:	**huis**
kamers:	**10**
opp. woning:	**245 m2**
opp. terrein:	**18000 m2**
prijs:	**€ 358.750**