FRANIMO

**https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/laguepie-82250/7409636/**

# huis te koop Laguépie, Tarn-et-Garonne (Frankrijk)





TARN-ET-GARONNE (82) Te koop in het hart van het dorp Laguepie: deze volledig gerenoveerde woning van circa 90 m², met 5 kamers, een kelder en een balkon. Op de begane grond geeft de hal toegang tot: een woonkamer, een kleine ruimte (kantoor), een toilet en toegang tot de kelder. Op de eerste verdieping: een keuken, een woon-/eetkamer met toegang tot het balkon. Op de tweede verdieping: een slaapkamer, een kleine kamer (perfect voor een kinderbed), een doucheruimte en een toilet. Op de derde verdieping: een master suite (grote kleedkamer, doucheruimte, toilet en wasruimte). Deze aangename woning, op slechts een steenworp afstand van de Viaur, is ideaal voor seizoensverhuur. Het kan ook dienen als tweede huis in dit levendige dorp, dat profiteert van een directe treinverbinding naar Toulouse. Kosten voor de verkoper. Informatie over de risico's waaraan deze woning is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Georisques. Overeenkomstig artikel L. 561.5 van de Franse wet op het monetair en financieel beheer, wordt u gevraagd een identiteitsbewijs te overleggen om de bezichtiging te regelen.

## gegevens woning

| | |
|---|---|
| Franimo id: | **7409636** |
| referentie: | **34070145161** |
| nabij of in: | **Laguépie** |
| regio: | **Occitanië** |

## contact

| | |
|---|---|
| makelaar: | **Abessan Immoblier** |
| naam: | **Caroline Nalpas** |
| spreekt: | **Engels, Frans** |
| telefoon: | **00 33 4 67 29 73 55** |

| | |
|---|---|
| woningtype: | **huis** |
| kamers: | **5** |
| opp. woning: | **90 m2** |
| opp. terrein: | **- m2** |
| prijs: | **€ 79.000** |