FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/labarthe-inard-31800/7373778/

huis te koop Labarthe-Inard, Haute-Garonne (Frankrijk)




In Saint-Gaudens en 45 minuten ten Zuiden van Toulouse, biedt deze charmante woning (280m²) een eetkamer, salon, keuken, vijf slaapkamers, badkamer, drie douches, twee toiletten, natte kamer en een carport op een omheind en aangelegd terrein van 800m² met een zwembad van 8 x 4m.

Zodra u binnenkomt bij deze woning ziet u de ruimte van de kamers en heeft u zin om verder te gaan.

U komt in een kleine hal met aan de linkerkant een keuken (25.5m²) uitgerust met imposante, gezellige open haard; aan de rechterkant een slaapkamer (13.8m²) met badkamer en kleine dressing. Tegenover een trap naar de eerste etage met aan de rechterkant een slaapkamer (18.9m²) met badkamer en dressing (8m²) en aan de linkerkant een andere slaapkamer (19m²) ook met een badkamer.

Terug op de begane grond na de keuken bevindt zich aan de trechterkant een grote natte kamer (20.9m²). Tegenover een eetkamer (26m²) en vervolgens een zeer mooie salon (51.2m²), zeer licht met een insert en warmte verdeling.

Een mooie trap leidt naar de etage met een grote speelzaal (52.2m²), slaapkamer (15.8m²) met badkamer en een mooi terras (20.8m²) pal op het Zuiden.

Een mooie omheinde en aangelegde tuin van 800m² met een mooi zwembad (8 x 4m) met warmte pomp en afdek systeem.

Een zeer mooie woning, klaar om u te ontvangen. Verwarming via hout en stads gas met warmte regelaar. Kunststof ramen en dubbele beglazing, dakpannen dak.

Vlakbij winkels, scholen, lycea en de autoroute. 30 min van Spanje en ski stations, 45 min van Toulouse, 2 uur van de Oceaan en 2uur30 van de Middellandse Zee.

Informatie over de risico's waaraan deze woning is blootgesteld is beschikbaar op de website (gebruik het formulier om te reageren)

gegevens woning

Franimo id:	**7373778**
referentie:	**AF27295**
nabij of in:	**Labarthe-Inard**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**
kamers:	**7**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 373.000**

contact

makelaar:	**ABAFIM**
naam:	**Daniel FOURCADE**
spreekt:	**Duits, Engels, Frans, Nederlands, Spaans**
telefoon:	**00 33 562345454**