FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/la-turballe-44420/7241632/

huis te koop La Turballe, Loire-Atlantique (Frankrijk)




Op 15 minuten van La Baule of 10 minuten van Guérande, de beroemde zoutstad en haar zoutmoerassen, ontdekt u deze eigentijdse woning ((gebruik het formulier om te reageren) RT2012) van 163 m² woonoppervlak op een perceel van 295 m².

Deze villa biedt u op de begane grond 2 slaapkamers, 2 badkamers, een woonkamer / eetkamer met open keuken, een bijkeuken, een aparte keuken (om te bouwen tot slaapkamer), een wijnkelder, 2 toiletten, een garage, een betegeld terras met bioclimatische pergola.

Op de verdieping vindt u een studio (met aparte ingang) van 35 m² met badkamer, een kitchenette en een terras van 33 m², ideaal om te ontvangen of te verhuren.

Het beschikt over hoogwaardige comfortelementen, aluminium kozijnen, elektrisch bedienbare rolluiken, lucht-water warmtepomp, vloerverwarming, mogelijkheid om een derde terras op de verdieping te creëren om te beplanten, een jacuzzi of spa te installeren.

Dit mooie huis ligt op 300 meter van het stadscentrum, de haven of het strand van La Baule.

gegevens woning

Franimo id:	**7241632**
referentie:	**AF27058**
nabij of in:	**La Turballe**
regio:	**Pays de la Loire**
woningtype:	**huis**
kamers:	**6**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**

contact

makelaar:	**ABAFIM**
naam:	**Daniel FOURCADE**
spreekt:	**Duits, Engels, Frans, Nederlands, Spaans**
telefoon:	**00 33 562345454**

prijs:	**€ 749.000**