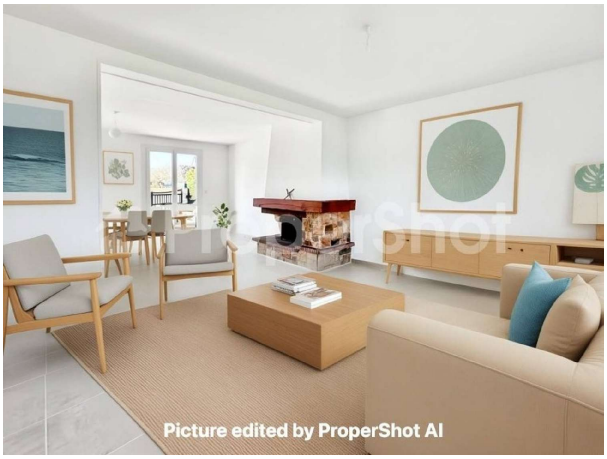
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/la-saussaye-27370/7370002/

huis te koop La Saussaye, Eure (Frankrijk)





Traditioneel huis in La Saussaye (27370) – Vallée de l'Oison 112 m² – 4 slaapkamers – Terrein van 614 m² – Rustige en gewilde omgeving Gelegen in het hart van de charmante gemeente La Saussaye, in de pittoreske Vallée de l'Oison, biedt dit traditionele huis een rustige woonomgeving, ideaal voor een hoofd- of tweede verblijfplaats. U zult de helderheid, het zorgvuldige onderhoud en de omheinde tuin zonder inkijk waarderen. Een strategische en praktische locatie Dicht bij winkels, scholen en voorzieningen, profiteert u van een residentiële omgeving terwijl u verbonden blijft met de grote steden: • 10 minuten van Elbeuf • 40 minuten van het centrum van Rouen • 1 uur van Honfleur • 2 uur van Parijs Functionele en lichte indeling Begane grond: • Entree met ingebouwde kasten • Ruime woonkamer van 30 m² met open haard en directe toegang tot het terras (zuidligging) • Ingerichte keuken van 11 m² • Badkamer • Apart toilet Boven: • Grote slaapkamer van 19 m² met balkon en buitentrap (mogelijkheid om een doucheruimte te creëren) • Overloop/slaapkamer van 12 m² (ideaal kantoor, slaapkamer, tv-kamer of speelkamer) • Slaapkamer van 9,6 m² • Slaapkamer van 9,7 m² met elektrisch rolluik, kleedkamer van 5,6 m² en vloer vernieuwd in 2024 Comfort en diensten • Stadsverwarming op gas • Dubbel glas PVC-timmerwerk • Aangebouwde garage met gemotoriseerde deur • Collectieve riolering • Parkeergelegenheid voor meerdere voertuigen Recente werkzaamheden (2024) • Tegel- en schilderwerk begane grond vernieuwd • Versteviging fundering • Betegeld buitenterras • Gevelrenovatie Is een bezoek noodzakelijk? Neem nu contact met mij op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen. Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7370002**
referentie:	**340934393893**
nabij of in:	**La Saussaye**
regio:	**Normandie**
woningtype:	**huis**
kamers:	**5**

contact

makelaar:	**Capifrance Herve**
naam:	**Hayley Herve**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0627218702**

opp. woning:	**112 m2**
opp. terrein:	**614 m2**
prijs:	**€ 228.500**