FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/la-neuville-les-dorengt-02450/7230814/

huis te koop La Neuville-lès-Dorengt, Aisne (Frankrijk)




AISNE La Neuville les Dorengt Charmant familiehuis met slaapkamers en zwembad (bovengronds). Deze karaktervolle woning, gerenoveerd, staat op een perceel van 3.761 m2 en beschikt over een zwembad van 7,5 x 4,5 meter met terras. Gelegen in een rustig dorp midden op het platteland, biedt het volledige privacy. Op de begane grond verwelkomt een ruime hal de bezoekers. Links bevinden zich een dressing of kantoor, een doucheruimte en een apart toilet. Daarachter ligt een mooie keuken met eethoek, die uitkomt op een bijkeuken die tevens als voorraad dient. Rechts leidt u naar een gezellige tv-kamer met een grote open haard vervolgens een bijzonder ruime woonkamer met eethoek en zithoek. Boven bevinden zich drie slaapkamers, een badkamer (nog in oude stijl) en een apart toilet. Op deze verdieping is ook een zelfstandig gastenverblijf voor twee personen met een eigen ingang. Dit gastenverblijf bestaat uit een slaapkamer, een woonkamer met open keuken, en een douche, toilet, wasbak en mogelijkheid om een wasmachine te plaatsen. Het huis heeft ook een kleine gewelfde kelder. De buitenkant omvat diverse bijgebouwen, waaronder een carport en een gerenoveerd gebouw dat voorheen als bakkerij werd gebruikt, met geïsoleerde muren, een driefasenstroomaansluiting en een wateraansluiting. Een voormalige stal, die als werkplaats of opslagruimte kan dienen, completeert het perceel. Het terrein is volledig omheind. Ref: 7444 Prijs: 349.000 euro (inclusief verkoopkosten). ENERGIEKLASSE: E 237 kWh/m2/jaar. KLIMAATKLASSE: E 64 kgCO2/m2/jaar Informatie over de risico's waaraan dit pand is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Géorisques: (gebruik het formulier om te reageren) Marissa Schopman, lokaal vertegenwoordiger: marissa. (gebruik het formulier om te reageren) (Frans, Nederlands, Engels en Duits) Tel. + (gebruik het formulier om te reageren) Aan Franse zijde: een Frans-Belgisch-internationaal netwerk van agentschappen en adviseurs. Deze vastgoedadvertentie is geschreven onder de redactionele verantwoordelijkheid van Marissa Schopman, onafhankelijk vastgoedmakelaar voor Côté France SARL (zonder cliëntgelden te beheren), ingeschreven in het handelsregister van Saint-Quentin onder nummer (gebruik het formulier om te reageren) , en houder van een vergunning voor acquisitie van vastgoed namens Côté France SARL. Kopen? Verkopen? Huren? Te koop? Investeren? Verhuur? Koop op cotefranceimmo.fr

gegevens woning

Franimo id: **7230814**

contact

naam: **Maël Chapelle**

referentie:	**7444**
nabij of in:	**La Neuville-lès-Dorengt**
regio:	**Hauts-de-France**
woningtype:	**huis**
kamers:	**10**
opp. woning:	**210 m2**
opp. terrein:	**3718 m2**
prijs:	**€ 349.000**

spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **003324265798**