FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/la-flamengrie-02260/7268912/

huis te koop La Flamengrie, Aisne (Frankrijk)





Ideaal gelegen, zonder directe buren en op een perceel van meer dan 35 are, een huis met een woonoppervlakte van meer dan 140 m2. Olie- en houtverwarming. Onroerendezaakbelasting: 766 euro. Begane grond: ingerichte keuken open naar de woonkamer met houten lambrisering, slaapkamer, toilet, badkamer met bad en douche, wasruimte, kantoorruimte, achterkeuken. Bovenverdieping: overloop, 4 slaapkamers, ombouwbare zolder. Kelder, 4 garages (33m2, 27m2 en een gebouw van 61m2). Aangenaam terras met perfecte zonligging. ENERGIEKLASSE: C 160 kWh/m2/jaar. KLIMAATKLASSE: C 28 kg CO2/m2/jaar. Geschatte jaarlijkse energiekosten voor de woning: tussen 2260 en 3120 euro. Referentiedatum voor de energieprijzen die gebruikt zijn voor deze schatting: (gebruik het formulier om te reageren) . Energieprestatiediagnose uitgevoerd op (gebruik het formulier om te reageren) . Prijs: € 240.000, inclusief verkoopkosten Gauthier Mory Tel: (gebruik het formulier om te reageren) Aan Franse zijde: een Frans-Belgisch-internationaal netwerk van agentschappen en handelsbemiddelaars. Informatie over de risico's waaraan dit pand is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Géorisques: (gebruik het formulier om te reageren) Deze vastgoedadvertentie is geschreven onder de redactionele verantwoordelijkheid van EI MORY Gauthier, onafhankelijk vastgoedmakelaar voor SARL Côté France (zonder beheer van gelden), ingeschreven in het handelsregister van Valenciennes onder nummer (gebruik het formulier om te reageren) , houder van een vergunning voor vastgoedbemiddeling namens SARL Côté France. Kopen, verkopen, huren, te koop, investering, verhuur, kopen, cotefranceimmo.fr

gegevens woning

Franimo id:	**7268912**
referentie:	**MGVMA1210008616**
nabij of in:	**La Flamengrie**
regio:	**Hauts-de-France**

contact

naam: **Maël Chapelle**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **003324265798**

woningtype:	**huis**
kamers:	**7**
opp. woning:	**140 m2**
opp. terrein:	**3595 m2**
prijs:	**€ 240.000**