FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/la-ferte-saint-cyr-41220/7402138/

huis te koop La Ferté-Saint-Cyr, Loir-et-Cher (Frankrijk)




ZEER ZELDZAAM! Wij bieden u te koop dit jachtgebied gelegen in het hart van de Sologne, bestaande uit een herenhuis en 2 zelfstandige gîtes op meer dan 12 hectare grond. Ideaal gelegen op 2 uur van Parijs, 1 uur van Tours, 40 minuten van Orléans en 17 minuten van Chambord. Het grote herenhuis met een woonoppervlakte van 403,64 m² + een kelder van ongeveer 100 m² weerspiegelt de onmiskenbare charme van de Sologne. De zichtbare balken, de terracotta vloertegels en de ontvangstruimte van 138 m² met een prachtige open haard in natuursteen maken van deze eigendom de ideale plek om gezellige momenten te delen met familie en vrienden. De 3 zeer grote slaapkamers (tussen 30 en 36 m²), elk uitgerust met een badkamer + het 10 m² grote kantoor, de grote mezzanine van 26 m² en de keuken van 32 m² vormen samen een royaal geheel. Gebouwd met kwaliteitsmaterialen, zal dit huis naar uw smaak opnieuw ingericht moeten worden. Het zuidelijk georiënteerde terras kijkt uit op de vijver van één hectare waar vissessies de liefhebbers zullen bekoren. 2 zelfstandige gîtes maken dit prachtige geheel compleet, de ene bestaande uit 2 slaapkamers die tot 6 gasten kunnen ontvangen en de tweede met één slaapkamer voor maximaal 4 gasten. Dit jachtgebied wordt aangevuld met een garage van 80 m², een schuur van 100 m² die plaats biedt aan vele voertuigen, evenals oude stallen die naar wens kunnen worden heringericht. Op dit domein kunt u reeën, wilde zwijnen, fazanten, hazen en ander klein en groot wild waarnemen. Deze eigendom is de droomplek voor natuurliefhebbers die van de wilde natuur houden. Als u op zoek bent naar een jachtgebied met 57 are bos, een open plek van 39 are, 10 hectare grasland/open plek nabij de gebouwen, een vijver van ongeveer 1 hectare en tevens een belangrijk vastgoedcomplex met meer dan 520 m² woonoppervlakte in totaal, dan nodig ik u uit om contact met mij op te nemen om samen over deze eigendom en uw project te spreken. VIDEO OP AANVRAAG

gegevens woning

Franimo id:	**7402138**
referentie:	**84660747**
nabij of in:	**La Ferté-Saint-Cyr**
regio:	**Centre-Val de Loire**
woningtype:	**huis**
kamers:	**11**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 940.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**